

- ☐ Gemeinderat
☒ Technischer Ausschuss
☐ Verwaltungs- und
 Finanzausschuss

Sitzungsvorlage Nr.: 010/2026

Bearbeiter.: Claus Fecker

Sitzung am 23.01.2026

Aktenzeichen:

656.61:Bau-

1051/Bauakte/Gewerk

01/09

Vergabeunterlagen

☒ Öffentlich

☐ Nichtöffentlich

Sichtvermerk:
Bürgermeister Frank Schrott



Amt 10 Bürgermeisteramt	Amt 20 Hauptamt	Amt 30 Finanzverwaltung	Amt 40 Bauamt
			

Gremium	Beratungsfolge	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Technischer Ausschuss	Beschlussfassung	23.01.2026	öffentlich

Verhandlungsgegenstand:

**Erschließung von drei Bauplätzen im
 Höhenweg in Meßstetten
 - Vergabe der Tiefbauarbeiten**

Beschlussvorschlag:

Entsprechend der Tischvorlage.

Kosten / Finanzielle Auswirkungen:

- ☐ Es werden keine Haushaltsmittel benötigt (kostenneutral).
☐ Es werden Haushaltsmittel in Höhe von benötigt.
☐ Diese stehen ausreichend zur Verfügung (HHSt.).
☐ Haushaltsmittel stehen nur mit € zur Verfügung (HHSt.)

- ☐ Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung.
Deckungsvorschlag:
-

Protokollauszug an:

- **Amt 40**

I. Allgemeines

Durch die 9. Änderung des Bebauungsplans „Am Berg – Lautlinger Weg – Hinter dem Berg) wurde die bisher öffentliche Grünfläche im Bereich des Höhenwegs in Meßstetten neu als Wohnbaufläche ausgewiesen. Die Fläche wurde entsprechend dem Konzept des Bebauungsplans zwischenzeitlich in drei Wohnbauplätze aufgeteilt. Die Plätze befinden sich aktuell in der Vermarktung, ein Bauplatz wurde bereits veräußert.

Verkehrlich sind alle Plätze durch die Straße „Höhenweg“ erschlossen. Noch auszuführen ist die Erschließung mit Ver- und Entsorgungsanlagen. Hierfür sind sowohl Kanal- als auch Wasserleitungshausanschlüsse herzustellen. Im Haushaltsplan 2026 wurden die notwendigen Mittel bereits berücksichtigt.

II. Angebotsübersicht

Zur Ausführung der erforderlichen Tiefbauarbeiten wurden im Rahmen einer freihändigen Vergabe gemäß VOB/A drei Fachfirmen zur Angebotsabgabe aufgefordert.

Die Frist zur Angebotsabgabe endet nach dem Versand der Vorlagen.

Der Vergabevorschlag wird bis spätestens zum Sitzungstermin nachgereicht.

III. Weiteres Vorgehen

Die Fertigstellung der Maßnahme soll bis spätestens Ende Mai dieses Jahres erfolgen.

Anlage

1 Entwurfsplanung