

Sitzungsvorlage Nr.: 057/2024

Sitzung am 14.06.2024

Öffentlich

Bearbeiter.: Claus Fecker

Aktenzeichen: 656.6

Nichtöffentlich

Sichtvermerk:
Bürgermeister Frank Schrott



Amt 10 Bürgermeisteramt	Amt 20 Hauptamt	Amt 30 Finanzverwaltung	Amt 40 Bauamt
			

Gremium	Beratungsfolge	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	Kenntnisnahme	22.03.2024	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	14.06.2024	öffentlich

Verhandlungsgegenstand:

**Erschließung des Baugebiet „Loh I“ in
 Meßstetten
 - Vergabe der Bauleistungen**

Beschlussvorschlag:

- 1. Die Vergabe der Bauleistungen für das Gewerk 010, Los 1 (Tiefbauarbeiten), erfolgt an die Firma Berger GmbH aus Meßstetten zum Angebotsendpreis in Höhe von 861.881,99 Euro (brutto).**
- 2. Die Vergabe der Bauleistungen für das Gewerk 010, Los 2 (Straßenbauarbeiten), erfolgt an die Firma Clemes Müller GmbH & Co.KG aus Albstadt zum Angebotsendpreis in Höhe von 539.976,59 Euro (brutto).**

3. Die Vergabe der Bauleistungen für das Gewerk 020, Liefern und Verlegen der Wasserleitung, erfolgt an die Firma Schäfer Rohrnetz- und Anlagenbau GmbH aus Dotternhausen zum Angebotsendpreis in Höhe von 173.536,89 Euro (brutto).

Kosten / Finanzielle Auswirkungen:

- Es werden keine Haushaltsmittel benötigt (kostenneutral).
 Es werden Haushaltsmittel in Höhe von 1.575.395,47 Euro benötigt.
 Diese stehen ausreichend zur Verfügung (753800001212 / 754100101203).
 Haushaltsmittel stehen nur mit € zur Verfügung (HHSt.)
 Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung.

Deckungsvorschlag:

Protokollauszug an:

- **Amt 40**

I. Allgemeines

Mit der Erschließung des am 23.02.2024 als Satzung beschlossenen Bebauungsplan-gebiets „Loh I“ sollen 20 neue Wohnbauplätze im Kernort Meßstetten entstehen.

Zuletzt hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 22.03.2024 der vorgestellten Ausführungsplanung zugestimmt. Auf dieser Grundlage sollten die erforderlichen Bauleistungen zeitnah ausgeschrieben werden.

Die Baumaßnahme wurde mit Bekanntmachung vom 25.04.2024 öffentlich gemäß VOB/A ausgeschrieben.

Die ausgeschrieben Bauleistungen umfassen die Herstellung sämtlicher Ver- und Entsorgungsleitungen, den vollständigen Ausbau der Verkehrsflächen einschließlich der Straßenbeleuchtung, sowie die Verlegung von Leerrohren für die Breitbandversorgung.

II. Angebotsübersicht

Gewerk 010, Los 1 (Tiefbauarbeiten):

Zum Eröffnungstermin am 29.05.2024 lagen insgesamt drei Angebote vor. Die Angebote wurden nach VOB/A, § 16 ff. formal, rechnerisch und technisch geprüft.

Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Berger GmbH aus Meßstetten zum Angebotsendpreis von 861.881,99 Euro (brutto) abgegeben.

Der Kostenanschlag auf Grundlage des bepreisten Leistungsverzeichnisses beträgt 975.936,85 Euro.

Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe der Bauleistungen an die Firma Berger GmbH zum o.g. Angebotsendpreis.

Gewerk 010, Los 2 (Straßenbauarbeiten):

Zum Eröffnungstermin am 29.05.2024 lagen insgesamt vier Angebote vor. Die Angebote wurden nach VOB/A, § 16 ff. formal, rechnerisch und technisch geprüft.

Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Clemens Müller GmbH & Co.KG aus Albstadt zum Angebotsendpreis von 539.976,59 Euro (brutto) abgegeben.

Der Kostenanschlag auf Grundlage des bepreisten Leistungsverzeichnisses beträgt 539.081,90 Euro.

Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe der Bauleistungen an die Firma Clemens Müller GmbH & Co.KG zum o.g. Angebotsendpreis.

Gewerk 020, Liefern und Verlegen der Wasserleitung:

Zum Eröffnungstermin am 29.05.2024 lagen insgesamt zwei Angebote vor. Die Angebote wurden nach VOB/A, § 16 ff. formal, rechnerisch und technisch geprüft.

Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Schäfer Rohrnetz- und Anlagenbau GmbH aus Dotternhausen zum Angebotsendpreis von 173.536,89 Euro (brutto) abgegeben.

Der Kostenanschlag auf Grundlage des bepreisten Leistungsverzeichnisses beträgt 227.159,10 Euro.

Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe der Bauleistungen an die Firma Schäfer Rohrnetz- und Anlagenbau GmbH zum o.g. Angebotsendpreis.

III. Weiteres Vorgehen

Unter Beachtung naturschutzrechtlicher Vorgaben kann mit der Ausführung der Arbeiten im September 2024 begonnen werden. Die Fertigstellung soll zur Jahresmitte 2025 erfolgen.

Anlagen

- 1 Übersicht der Angebote Gewerk 010, Los 1 (nichtöffentlich)
- 1 Übersicht der Angebote Gewerk 010, Los 2 (nichtöffentlich)
- 1 Übersicht der Angebote Gewerk 020 (nichtöffentlich)