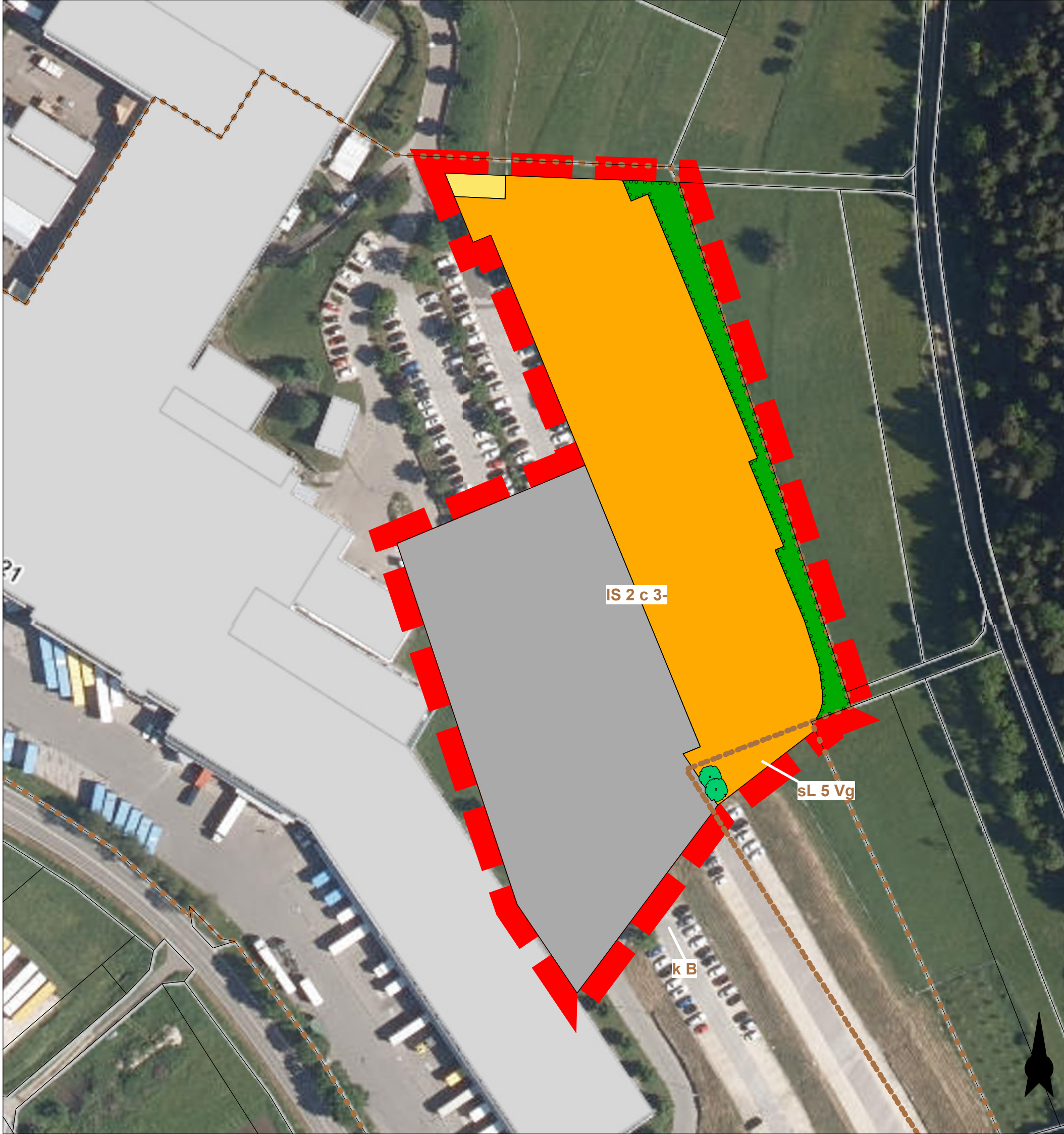




Legende

Bebauungsplangrenze des Vorhabens

Flächen mit gleicher Bodenbewertung

Planung

Gewerbegebiet mit Grundflächenzahl von 0,8

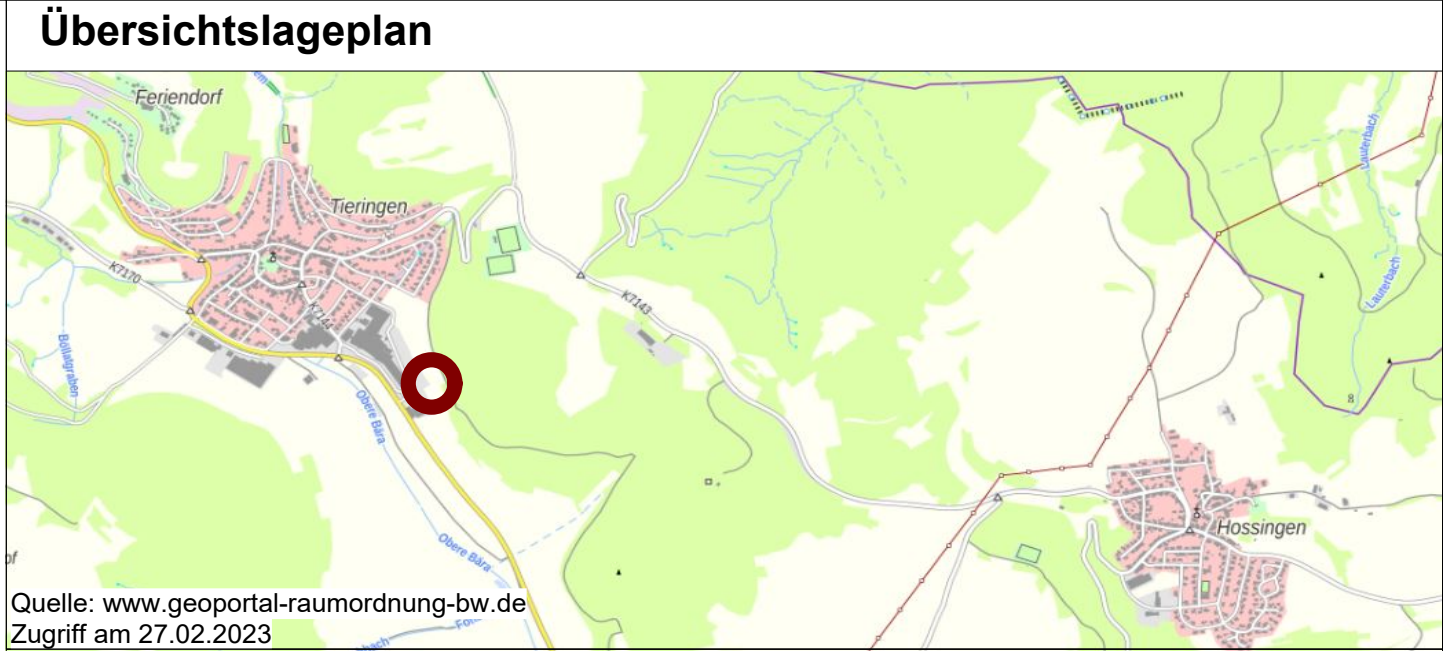
Sondergebiet mit Grundflächenzahl von 0,6

Straßenverkehrsflächen

Planinterner Ausgleich

PFG 1: Allgemeines Pflanzgebot

PFG 2: Randliche Eingrünung



Quelle: www.geoportal-raumordnung-bw.de Zugriff am 27.02.2023		
Auftraggeber: 		
Planersteller: FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364 E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de		
Projekt: Bebauungsplan „Katzensteige, 12. Änderung“		
Plan: Maßnahmenplan - Umweltbericht		
Maßstab: 1 : 1.000		Stand: 18. März 2024
Landkreis: Zollernalbkreis		Gemarkung: Tübingen
Grundlagen:	Gefertigt: Brune Geprüft: Steigmayer	Anerkannt