

- Gemeinderat
- Technischer Ausschuss
- Verwaltungs- und  
Finanzausschuss

Sitzungsvorlage Nr.: 096/2023

Sitzung am 20.10.2023

Öffentlich


Bearbeiter.: Claus Fecker

Aktenzeichen: 211.22

Nichtöffentlich

**Sichtvermerk:**  
**Bürgermeister Frank Schrott**



Amt 10 Bürgermeisteramt	Amt 20 Hauptamt	Amt 30 Finanzverwaltung	Amt 40 Bauamt
			

Gremium	Beratungsfolge	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	Beschlussfassung	20.10.2023	öffentlich

Verhandlungsgegenstand:

**Dachsanierung Burgschule in Meßstetten  
- Vergabe der Zimmerer- und  
Dachdeckerarbeiten**

Beschlussvorschlag:

**Die Vergabe der Zimmerer- und Dachdeckerarbeiten zur Sanierung des Daches an der Burgschule erfolgt an die Firma Holzbau-Schlude aus Meßstetten-Heinstetten zum Angebotspreis in Höhe von 98.801,04 Euro (brutto).**

Kosten / Finanzielle Auswirkungen:

- Es werden keine Haushaltsmittel benötigt (kostenneutral).
- Es werden Haushaltsmittel in Höhe von 98.801,04 € benötigt.
- Diese stehen ausreichend zur Verfügung (21100300-4211000).
- Haushaltsmittel stehen nur mit € zur Verfügung (HHSt. )
- Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung.

Protokollauszug an:

- **Amt 40**

## **I. Allgemeines**

Bereits seit mehreren Jahren weist das Dach am südlichen Gebäude der Burgschule vermehrt Schäden auf, durch welche immer wieder Wassereintritte zu verzeichnen sind. Die mittlerweile rund 60 Jahre alte Ziegeldeckung soll aus diesem Grund einschließlich der vorhandenen Unterkonstruktion grundlegend erneuert werden. Im Haushaltsplan 2023 sind hierfür entsprechende Unterhaltungsmittel eingestellt.

## **II. Angebotsübersicht**

Die Ausführung der Arbeiten wurde nach VOB/A öffentlich ausgeschrieben.

Zum Eröffnungstermin am 05.10.2023 lag ein gültiges Angebot vor. Das Angebot wurde nach VOB/A, § 16 ff. formal, rechnerisch und technisch geprüft. Die Firma Holzbau Schlude hat mit einem Angebotsendpreis von 98.801,04 Euro (brutto) ein wirtschaftlich annehmbares Angebot abgegeben.

Die Kostenberechnung des Stadtbauamts auf Grundlage marktüblicher Preisannahmen beträgt 105.767,20 Euro (brutto).

## **III. Stellungnahme der Verwaltung**

Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe der Bauleistungen an die Firma Holzbau-Schlude aus Meßstetten zum o.g. Angebotspreis.

## **IV. Weiteres Vorgehen**

Nach Auftragsvergabe kann die Durchführung bei entsprechender Witterung umgehend beginnen. Spätestens zum 30.04.2023 sind die Arbeiten abzuschließen.

Die Demontage und Wiedermontage der vorhandenen PV-Anlage auf der südlichen Dachhälfte erfolgt vertragsgemäß im Auftrag und auf Rechnung der Betreiberin, der Solar Burgschule GbR. Der Stadt entstehen hierfür keine zusätzlichen Kosten.

## **Anlagen**

1 Lageplan

1 Preisspiegel (nichtöffentlich)