



ABWÄGUNGSTABELLE

zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden, sonstiger Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit im Rahmen der

Öffentlichen Auslegung vom 13.03.2023 bis 14.04.2023

gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 u. § 3 Abs. 2 BauGB

und der

Benachrichtigung und Einholung von Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange vom 02.03.2023 bis 10.04.2023

gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i. V. m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 u. § 4 Abs. 2 BauGB, § 3 Abs. 2 BauGB, § 4a Abs. 2 BauGB)

zum Bebauungsplan

„1. Änderung Grund-/Erlenstraße“, Entwurf vom 24.01.2023

der Stadt Meßstetten



Folgende Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden angeschrieben:

Nr.	Name	Schreiben vom
01	Landratsamt Zollernalbkreis	04.04.2023
02	Regierungspräsidium Tübingen	06.04.2023
03	Regionalverband Neckar-Alb	05.04.2023
04	Naturschutzbüro Zollernalb	-
05	Naturpark Obere Donau	-
06	Naturschutzbund Zollernalb	-

Aus der Öffentlichkeit sind keine Stellungnahmen eingegangen.

1. Änderung „Grund-/Erlenstraße

Nr.	Stellungnahme der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung
01	 <p>Landratsamt Zollernalbkreis, 72336 Balingen</p> <p>Dienstgebäude: Hirschbergstrasse 29</p> <p>Bauen und Naturschutz</p> <p>Sachbearbeiter/in: Frau Müllges Zimmer-Nr. 340 Telefon: 07433/62-1738 Fax: 07433/62-1319 e-Mail: bauamt@zollernalbkreis.de</p> <p>Unser Zeichen: 20230008 - 301 Pm/nh (Bitte bei Antwort angeben)</p> <p>Datum: 04.04.2023</p> <p>Verz.-Nr.: 20230008 1. Änderung des Bebauungsplans „Grund-/Erlenstraße“ in 72469 Meißtetten-Harthelm</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>nach Anhörung der Fachbehörden in unserem Hause wird folgende Stellungnahme abgegeben:</p> <p>Wasser- und Bodenschutz, Ansprechpartner: Herr Hegele, Tel.: 92-1772 Die Belange des Sachgebiets Wasser- und Bodenschutz sind berücksichtigt. Es bestehen keine Bedenken.</p> <p>Naturschutz, Ansprechpartner: Herr Eckert, Tel.: 92-1342 Gegen die geplante Änderung des Bebauungsplans bestehen aus naturschutzrechtlicher Sicht keine Bedenken. Aufgrund der zentralen Siedlungslage sowie der geringen Grundfläche des Geltungsbereichs von nur 118 m² ist nicht mit dem Vorkommen von artenschutzrechtlich relevanten Arten zu rechnen.</p> <p>Etwaige Baumfällungen sind aus Vorsorgegründen nur im Zeitraum zwischen Oktober und Februar möglich.</p> <p>Kreisbaumeisterstelle, Ansprechpartnerin: Frau Beiter, Tel.: 92-1315 Es wurde nach Anhörung keine Stellungnahme abgegeben. Die Stellungnahme wird ggf. von der Kreisbaumeisterstelle direkt an Sie nachgereicht.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p> <p>Müllges</p> <p>Postenschrift Landratsamt Zollernalbkreis Hirschbergstraße 29 72336 Balingen Telefon 07433 / 92-01</p> <p>Öffnungszeiten Mo-Do 08.00 - 12.00 Uhr Do 15.00 - 17.30 Uhr Fr 08.00 - 12.30 Uhr</p> <p>Bankverbindungen Sparkasse Zollernalb IBAN DE54 6535 1260 0024 0000 79 BIC SOLADES1BAL Volksbank Hohenzollern-Balingen eG</p>	<p><u>Wasser- und Bodenschutz</u> Kenntnisnahme, dass keine Bedenken bestehen</p> <p><u>Naturschutz</u> Die nebenstehenden Hinweise hinsichtlich etwaiger Baumfällungen werden an den Planungsträger übermittelt und berücksichtigt.</p>

1. Änderung „Grund-/Erlenstraße

Nr.	Stellungnahme der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung
02	<div style="text-align: center;">  <p>Baden-Württemberg REGIERUNGSPRÄSIDIUM TÜBINGEN</p> </div> <p>Regierungspräsidium Tübingen · Postfach 26 66 · 72016 Tübingen</p> <p>Stadtverwaltung Meßstetten -Bauamt- Hauptstraße 9 72469 Meßstetten E-Mail: martin.kittel@messstetten.de</p> <p style="text-align: right;">Tübingen 06.04.2023 Name Mirian Keidel Fernández Durchwahl +49 (7071) 757-3211 Aktenzeichen RPT0210-2434-238/18/3 (Bitte bei Antwort angeben)</p> <p>—</p> <p>✉ Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an Bauleitplanverfahren und vergleichbaren Satzungsverfahren nach § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch. Ihr Schreiben vom 02.03.2023</p> <p>A. Allgemeine Angaben</p> <p>—</p> <p>Stadt Meßstetten-Hartheim</p> <p><input type="checkbox"/> Flächennutzungsplanänderung <input checked="" type="checkbox"/> Bebauungsplan „1. Änderung „Grund-/Erlenstraße“ Verfahren nach §13a BauGB. <input type="checkbox"/> Satzung über den Vorhaben- und Erschließungsplan <input type="checkbox"/> sonstiges:</p> <p>B. Stellungnahme</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Keine Bedenken aus Sicht der Raumordnung <input type="checkbox"/> Fachliche Stellungnahme siehe Seite 2</p> <p>gez. Keidel Fernández</p> <p style="text-align: center;">Dienstgebäude Konrad-Adenauer-Str. 20 · 72072 Tübingen · Telefon 07071 757-0 · Telefax 07071 757-3190 poststelle@rpt.bwl.de · www.rp-tuebingen.de · www.service-bw.de Buslinie 2 · Haltestelle „Regierungspräsidium“</p> <div style="text-align: right;">  </div>	<p style="text-align: center;">Kenntnisnahme, dass keine Bedenken bestehen</p>

1. Änderung „Grund-/Erlenstraße

Nr.	Stellungnahme der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange	Abwägungsvorschlag der Verwaltung		
03	<div style="text-align: center;">  <p>Regionalverband Neckar-Alb Oberzentrum Reutlingen/Tübingen</p> </div> <p>Regionalverband Neckar-Alb Löwensteinplatz 1 · 72116 Mössingen</p> <table border="0"> <tr> <td>Stadtverwaltung Meßstetten -Bauamt- Hauptstr. 9 72469 Meßstetten martin.kittel@messstetten.de</td> <td>Name: Petra Hublow Telefon: +49(0)7473-9509-23 Telefax: +49(0)7473-9509-25 E-Mail: petra.hublow@rvna.de Ihr Zeichen: 45.11-Z.Ms.0014-1Ä gj Unser Zeichen: 45.11-Z.Ms.0014-1Ä gj Datum: 05.04.2023</td> </tr> </table> <p>Bebauungsplan „Grund-/Erlenstraße- 1. Änderung“, Meßstetten-Hartheim Behördenbeteiligung gemäß § 4 (2) BauGB im Verfahren nach § 13a BauGB Ihr Schreiben vom 02.03.2023</p> <p>Sehr geehrte Damen und Herren,</p> <p>mit der o. g. Bebauungsplanänderung wird eine kleine Teilfläche aus dem Geltungsbereich herausgenommen, so dass für diesen Bereich die Zulässigkeit von Bauvorhaben künftig nach § 34 BauGB beurteilt werden kann. Der Bereich war bisher als Grünfläche Kleingärten festgesetzt und Teil einer Grünfläche zwischen einer Gemeinbedarfsfläche Schule und der straßenbegleitenden vorhandenen Bebauung.</p> <p>Regionalplanerische Belange werden von dem Vorhaben nicht berührt.</p> <p>Wir bitten um weitere Beteiligung im Verfahren, Benachrichtigung über das Ergebnis und Übersendung einer digitalen Planfertigung nach Inkrafttreten.</p> <p>Mit freundlichen Grüßen</p>  <p>Dr. Dirk Seidemann Verbandsdirektor</p> <p>Kopie an RP Tübingen, Referat 21, Frau Keidel-Fernandez</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div>  <p>Regionalverband Neckar-Alb Löwensteinplatz 1 · 72116 Mössingen Telefon +49(0)7473-9509-4 info@rvna.de www.rvna.de</p> </div> <div> <p>Verbandsvorsitzender: Eugen Höschele Verbandsdirektor: Dr. Dirk Seidemann</p> </div> <div> <p>Bankverbindung: Kreissparkasse Tübingen IBAN: DE 55 9415 0020 0000 1557 11 SWIFT-BIC: SOLADES1TUB</p> </div> </div>	Stadtverwaltung Meßstetten -Bauamt- Hauptstr. 9 72469 Meßstetten martin.kittel@messstetten.de	Name: Petra Hublow Telefon: +49(0)7473-9509-23 Telefax: +49(0)7473-9509-25 E-Mail: petra.hublow@rvna.de Ihr Zeichen: 45.11-Z.Ms.0014-1Ä gj Unser Zeichen: 45.11-Z.Ms.0014-1Ä gj Datum: 05.04.2023	<p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">Kenntnisnahme, dass keine Bedenken bestehen</p>
Stadtverwaltung Meßstetten -Bauamt- Hauptstr. 9 72469 Meßstetten martin.kittel@messstetten.de	Name: Petra Hublow Telefon: +49(0)7473-9509-23 Telefax: +49(0)7473-9509-25 E-Mail: petra.hublow@rvna.de Ihr Zeichen: 45.11-Z.Ms.0014-1Ä gj Unser Zeichen: 45.11-Z.Ms.0014-1Ä gj Datum: 05.04.2023			