





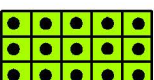

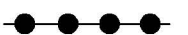





(Verfahrensvermerke)

ZEICHENERKLÄRUNG:

-  Art der baulichen Nutzung
-Gemeinbedarfsfläche Schule- § 11 BauNVO
-  Anzahl der zulässigen Vollgeschosse § 16 (2) BauNVO
-  Grundflächenzahl § 16 (2) BauNVO
-  Geschossflächenzahl § 16 (2) BauNVO
-  offene Bauweise § 22 (2) BauNVO
-  Dachform und Dachneigung § 9 (4) BauGB
-  Grünfläche als
Kleingärten
-bestehend- § 9 (1) Nr.15 BauGB
-  Grünfläche als
Kleingärten
-aufzuehend- § 9 (1) Nr.15 BauGB
-  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
-genehmigt- § 16 (5) BauNVO
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
des Bebauungsplanes
-bestehend- § 9 (7) BauGB
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
des Bebauungsplanes
-aufzuehend- § 9 (7) BauGB
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
des Bebauungsplanes
-geplant- § 9 (7) BauGB

FÜLLSCHEMA DER NUTZUNGSSCHABLONE:

Baugebiet	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
-	Bauweise
Dachform/Dachneigung	

Bebauungsplan 1. Änderung "Grund-/Erlenstraße" Stadtteil Hartheim

LAGEPLAN M 1:500

ANLAGE 1

Gefertigt, den 24.01.2023

büro für **vermessung und tiefbau**

hubert wesner	bdb
timo wesner	schalksburgstraße 26
dipl.-ing.(fh)	72469 meßstetten 1
	telefon 07431/61653
	telefax 07431/61629

anerkannte sachsenverständige für
verm. techn. ing. leistungen i. s. 95 abs. 3 LBOVVO BW
e-mail: vermessung.wesner@t-online.de