

Sitzungsvorlage Nr.: 119/2022
 Bearbeiter.: Fritz Stoll

Sitzung am 21.10.2022
 Aktenzeichen: 656.6

Öffentlich
 Nichtöffentlich

Sichtvermerk:
Bürgermeister Frank Schrott



Amt 10 Bürgermeisteramt	Amt 20 Hauptamt	Amt 30 Finanzverwaltung	Amt 40 Bauamt
			

Gremium	Beratungsfolge	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	Beschlussfassung	21.10.2022	öffentlich

Verhandlungsgegenstand: **Erschließung Baugebiet „In der Breite, 2.BA., in Oberdigisheim - Vorstellung der Planung und Baubeschluss**

Beschlussvorschlag:

1. **Der Gemeinderat stimmt der Planung zur Erschließung des Baugebiets „In der Breite 2. Bauabschnitt“ in Oberdigisheim zu.**
2. **Die Verwaltung wird beauftragt, die Bauleistungen auszuschreiben und dem Gemeinderat zur Vergabe vorzulegen.**

Kosten / Finanzielle Auswirkungen:

- Es werden keine Haushaltsmittel benötigt (kostenneutral).
 Es werden Haushaltsmittel in Höhe von benötigt.
 Diese stehen ausreichend zur Verfügung ()

Haushaltsmittel stehen nur mit € zur Verfügung (HHSt.)

Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung.

Deckungsvorschlag:

Protokollauszug an:

- **Amt 40**

I. Allgemeines

Der Haushaltsplan 2023 beinhaltet die Erschließung des zweiten Bauabschnitts des Baugebiets „In der Breite“ in Oberdigisheim. Der zweite Bauabschnitt umfasst siebzehn Bauplätze und schließt nördlich an das bestehende Baugebiet an.

Das Planungsbüro Hermle wurde mit den Planungsleistungen beauftragt und hat nach den Vorgaben des Stadtbauamts einen Entwurf vorgelegt.

Dieses Baugebiet soll im Zuge der Erschließung gleich mit Gehwegen, Bordsteinen und Asphaltdeckschicht endausgebaut werden.

In der Ortschaftsratsitzung am 30. September 2022 wurde der Entwurf vorgestellt. Der Ortschaftsrat Oberdigisheim hat dem Entwurf zugestimmt.

Die Gesamtkosten der Maßnahme belaufen sich laut Kostenberechnung vom 19.08.2022 auf rund 1.200.000 Euro.

Im Haushaltsplan 2022 sowie im Vermögensplan der Wasserversorgung sind entsprechende Verpflichtungsermächtigungen für das Jahr 2023 eingestellt.

II. Weitere Vorgehensweise

Auf Grundlage der vorliegenden Planung wird die Ausschreibung erstellt. Die Leistungen werden in zwei Gewerken ausgeschrieben. Gewerk 1 beinhaltet die Leistungen für Straßenbau, Kanal und Erdarbeiten für Versorgungsleitungen. Gewerk 2 beinhaltet die Rohrlieferung und Verlegung für die Wasserversorgung. Die Auftragsvergabe soll in der Gemeinderatssitzung im Januar 2023 erfolgen.

Die Erschließungsarbeiten sollen im Frühjahr 2023 beginnen und bis Ende 2023 abgeschlossen sein.

Anlagen

- 1 Bauzeitenplan
- 1 Lageplan Bauplätze
- 1 Lageplan Kanal
- 1 Lageplan Straßenbau
- 1 Lageplan Wasserversorgung
- 1 Längsschnitt Straßen
- 1 Längsschnitt MW Kanal
- 1 Längsschnitt RW Kanal
- 1 Legende
- 1 Regelquerschnitt
- 1 Übersichtskarte BA1 + BA2
- 1 Übersichtskarte Luftbild