

**Kostenermittlung nach DIN 276**

Kostengliederung			Kostenrahmen	Kostenschätzung	Kostenberechnung	Kostenvoranschlag	Kostenanschlag	Kostenfeststellung	
KG	Kostengruppen	Anmerkungen	15.10.2021	21.12.2021	31.05.2022	xx.xx.2022	xx.xx.2022	xx.xx.2022	
			Kosten [€]	Σ II [€]	Σ I [€]	Σ II [€]	Σ I [€]	Σ II [€]	Σ I [€]
Σ	Gesamtsumme:	Brutto	714.000,00		536.690,00	636.650,00			
	Umsatzsteuer:	19%	114.000,00		85.690,00	101.650,00			
Σ	Gesamtsumme:	Netto	600.000,00		451.000,00	535.000,00			
	Rundung:		23.775,00		790,00	265,00			
100	Grundstück	Kosten der für das Bauprojekt vorge	-		-				
200	Vorbereitende Maßnahmen	Vorbereitende Maßnahmen, um die E	-		-				
300	Bauwerk — Baukonstruktionen	Bauleistungen und Lieferungen zur H	443.250,00		370.940,00	451.395,00			
400	Bauwerk — Technische Anlagen	Bauleistungen und Lieferungen zur H	-		-				
500	Außenanlagen und Freiflächen	Bauleistungen und Lieferungen zur H	-		-				
600	Ausstattung und Kunstwerke	Bewegliche oder ohne besondere Ma	-		-				
700	Baunebenkosten	Leistungen, die neben den Bauleistu	132.975,00		79.270,00	83.340,00			
710	Bauherrenaufgaben	Selbst wahrgenommene oder übertra		12.000,00	12.000,00	4.000,00	4.000,00		
711	Projektleitung	Zielvorgaben, Überwachung und Ver		-	-	-	-		
712	Bedarfsplanung	Bedarfs-, Betriebs- und Organisation		-	-	-	-		
713	Projektsteuerung	Projektsteuerungsleistungen sowie a		-	-	-	-		
714	Sicherheits- und Gesundheitsschutz-koordination	Planungs- und Koordinationsleistun		8.000,00	-	-	-		
715	Vergabeverfahren	Verhandlungsverfahren, wettbewerb		-	-	-	-		
719	Sonstiges zur KG 710	Baubetreuung, Umweltbaubegleitung		4.000,00	-	4.000,00	-		
720	Vorbereitung der Objektplanung			11.630,00	11.630,00	11.630,00	11.630,00		
721	Untersuchungen	Standortanalysen, Baugrundgutachte		11.630,00	-	11.630,00	-		
722	Wertermittlungen	Gutachten zur Ermittlung von Gebäu		-	-	-	-		
723	Städtebauliche Leistungen	Bauleitplanung einschließlich Umwel		-	-	-	-		
724	Landschaftsplanerische Leistungen	Landschaftsplan, Grünordnungsplan		-	-	-	-		
725	Wettbewerbe	Durchführung von Ideenwettbewerbe		-	-	-	-		
729	Sonstiges zur KG 720			-	-	-	-		
730	Objektplanung	Planung und Überwachung der Ausf		37.090,00	37.090,00	45.140,00	45.140,00		
731	Gebäude und Innenräume			-	-	-	-		
732	Freianlagen			-	-	-	-		
733	Ingenieurbauwerke			37.090,00	-	45.140,00	-		
734	Verkehrsanlagen			-	-	-	-		
739	Sonstiges zur KG 730			-	-	-	-		
740	Fachplanung	Planung und Überwachung der Ausf		18.550,00	18.550,00	22.570,00	22.570,00		
741	Tragwerksplanung			18.550,00	-	22.570,00	-		
742	Technische Ausrüstung			-	-	-	-		
743	Bauphysik			-	-	-	-		
744	Geotechnik			-	-	-	-		
745	Ingenieurvermessung	Planungs- und baubezogene vermes		-	-	-	-		
746	Lichttechnik, Tageslichttechnik			-	-	-	-		
747	Brandschutz			-	-	-	-		
748	Alllasten, Kampfmittel, kulturhistorische Funde	Planungen für Alllastenbeseitigung, h		-	-	-	-		
749	Sonstiges zur KG 740	Fassadenplanung, Geothermie		-	-	-	-		
750	Künstlerische Leistungen			-	-	-	-		
760	Allgemeine Baunebenkosten			-	-	-	-		
790	Sonstige Baunebenkosten			-	-	-	-		
800	Finanzierung	Kosten, die im Zusammenhang mit c		-	-	-	-		

*Kostenberechnung „Spritzaui“ 636.650,- € brutto  
 zusätzlich Oberfläche abgeseiebt 71.550,- € brutto*

