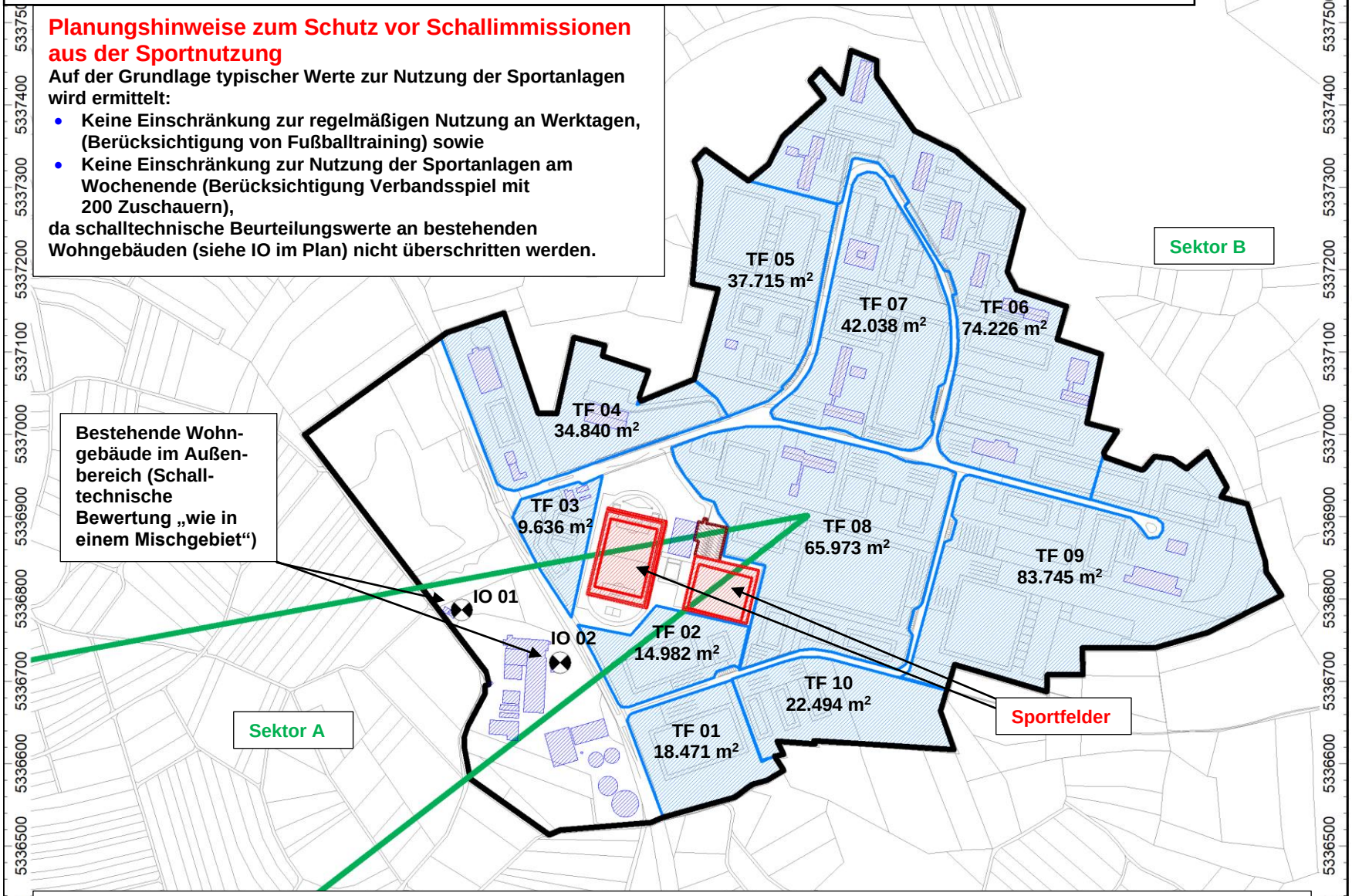
# Industrie- und Gewerbepark Zollernalb: Planungshinweise zum Schallschutz (Gewerbe- und Sportnutzung)

## Planungshinweise zum Schutz vor Schallimmissionen aus der Sportnutzung

**Auf der Grundlage typischer Werte zur Nutzung der Sportanlagen wird ermittelt:**

- **Keine Einschränkung zur regelmäßigen Nutzung an Werktagen, (Berücksichtigung von Fußballtraining) sowie**
- **Keine Einschränkung zur Nutzung der Sportanlagen am Wochenende (Berücksichtigung Verbandsspiel mit 200 Zuschauern),**

**da schalltechnische Beurteilungswerte an bestehenden Wohngebäuden (siehe IO im Plan) nicht überschritten werden.**




## Planungshinweise zum Schutz vor industriellen/gewerblichen Schallimmissionen

**Auf Grundlage typischer Pegel zu den Schallemissionen von Industriegebieten für Teilflächen im Plangebiet (siehe TF 01 bis TF 10 im Plan) wird festgestellt:**

- **Keine Einschränkung der Industrieflächen im Tagzeitraum, da schalltechnische Beurteilungswerte an bestehenden Wohngebäuden (siehe IO im Plan) nicht überschritten werden**
- **Keine Einschränkung der Industrieflächen im Nachtzeitraum in Sektor B, da keine Immissionsorte (IO) im nahen Umfeld vorhanden sind**
- **Einschränkung im Nachtzeitraum in Sektor A durch bestehende Wohngebäude des landwirtschaftlichen Betriebs (siehe IO im Plan)**
- **Konkretisierung der Schallschutzanforderungen im Bebauungsplan erforderlich (ggf. über eine Schallkontingentierung)**


DR.-ING. FRANK DRÖSCHER
TECHNISCHER UMWELTSCHUTZ


Projekt-Nr. 2849

**Projekt:**
Meßstetten Konversion
Bebauungsplan Geißbühl

**Planinhalt:**
Übersichtslageplan mit Planungshinweisen

**Auftraggeber:**
Stadtverwaltung Meßstetten

Zweckverband interkommunaler Industrie- und Gewerbepark Zollernalb

**Erstellt durch:**
Ingenieurbüro Dr.-Ing. Dröscher

- Flächenquelle
- Parkplatz
- Haus
- Immissionspunkt (IO)
- Teilflächen (TF) – zur Berücksichtigung industrieller/gewerblicher Schallemissionen

Tübingen, November 2021