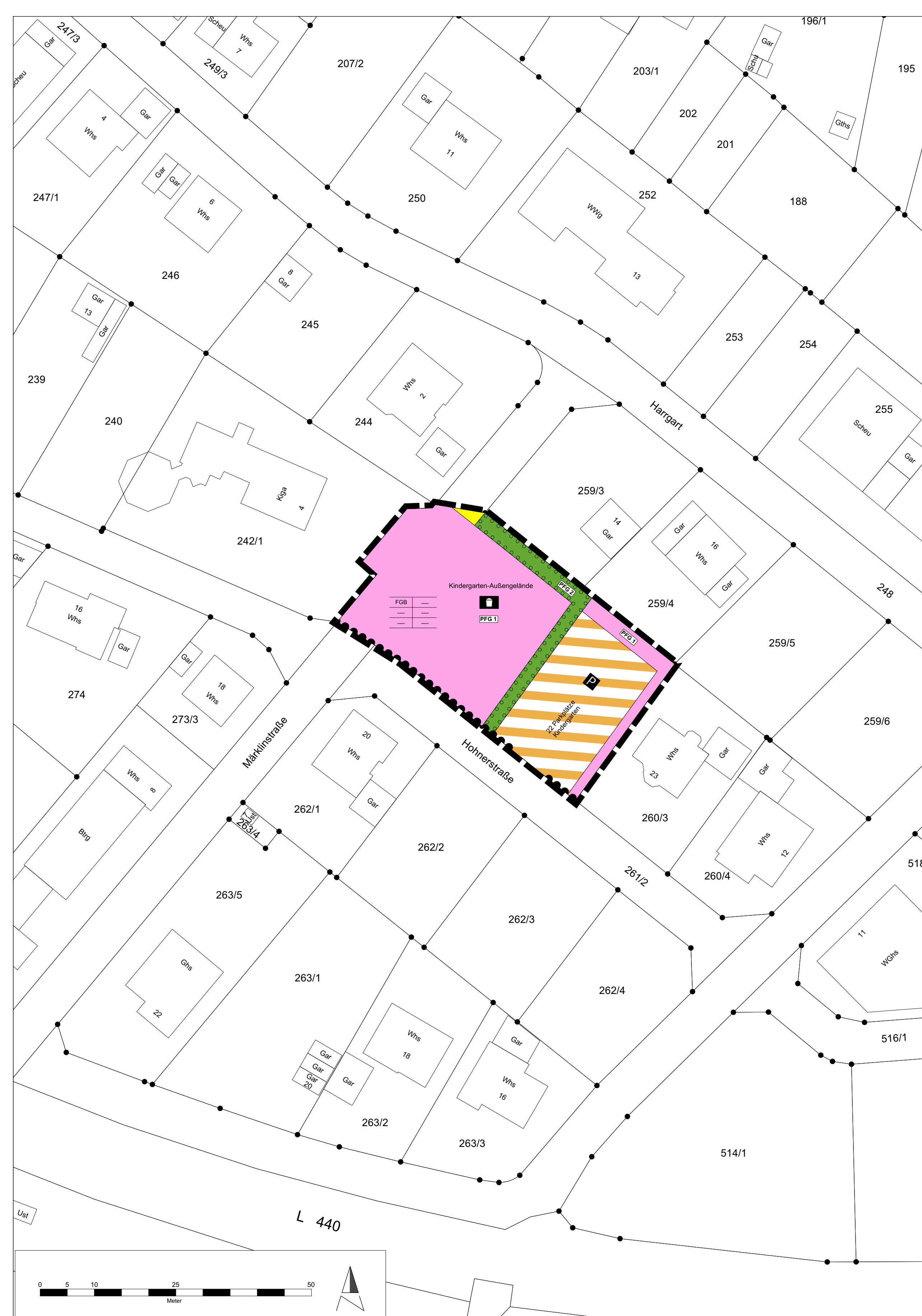


# Stadt Meßstetten, Stadtteil Tieringen

## Bebauungsplan "Harrgart, 4. Änderung"



### Art der baulichen Nutzung (§ 9 Abs.1 Nr. 1 und 5 BauGB)

Fläche für Gemeinbedarf und Spielanlagen (§ 9 Abs. 1 Nr. 5. BauNVO)

### Verkehrsflächen (§ 9 Abs. 1 Nr.11 und Abs. 6 BauGB)

- Straßenverkehrsflächen
- Zu- und Abfahrtsverbot
- Parkfläche für Kindergartenpersonal

**Füllschema der Nutzungsschablone**

Art der baulichen Nutzung	-----

### Pflanzgebote (§ 9 Abs.1 Nr. 25 und Abs. 6 BauGB)

- PFG 1: Allgemeines Pflanzgebot
- PFG 2: Randliche Eingrünung

### Sonstige Planzeichen

- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans "Harrgart, 4. Änderung" (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Flurstücke (ALKIS)
- Gebäude im Bestand (ALKIS)

### Verfahrensvermerke

Aufstellungsbeschluss (§ 2 (1) BauGB)	am
Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses (§ 2 (1) BauGB)	am
Billigung des Bebauungsplansentwurfes und Beschluss über öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	am
Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	am
Öffentliche Auslegung (§ 3 (2) BauGB)	vom bis
Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange (§ 4 (2) BauGB)	vom bis
Beschluss über Bedenken und Anregungen (§ 3 (2) BauGB)	am
Satzungsbeschluss (§ 10 (1) BauGB)	am

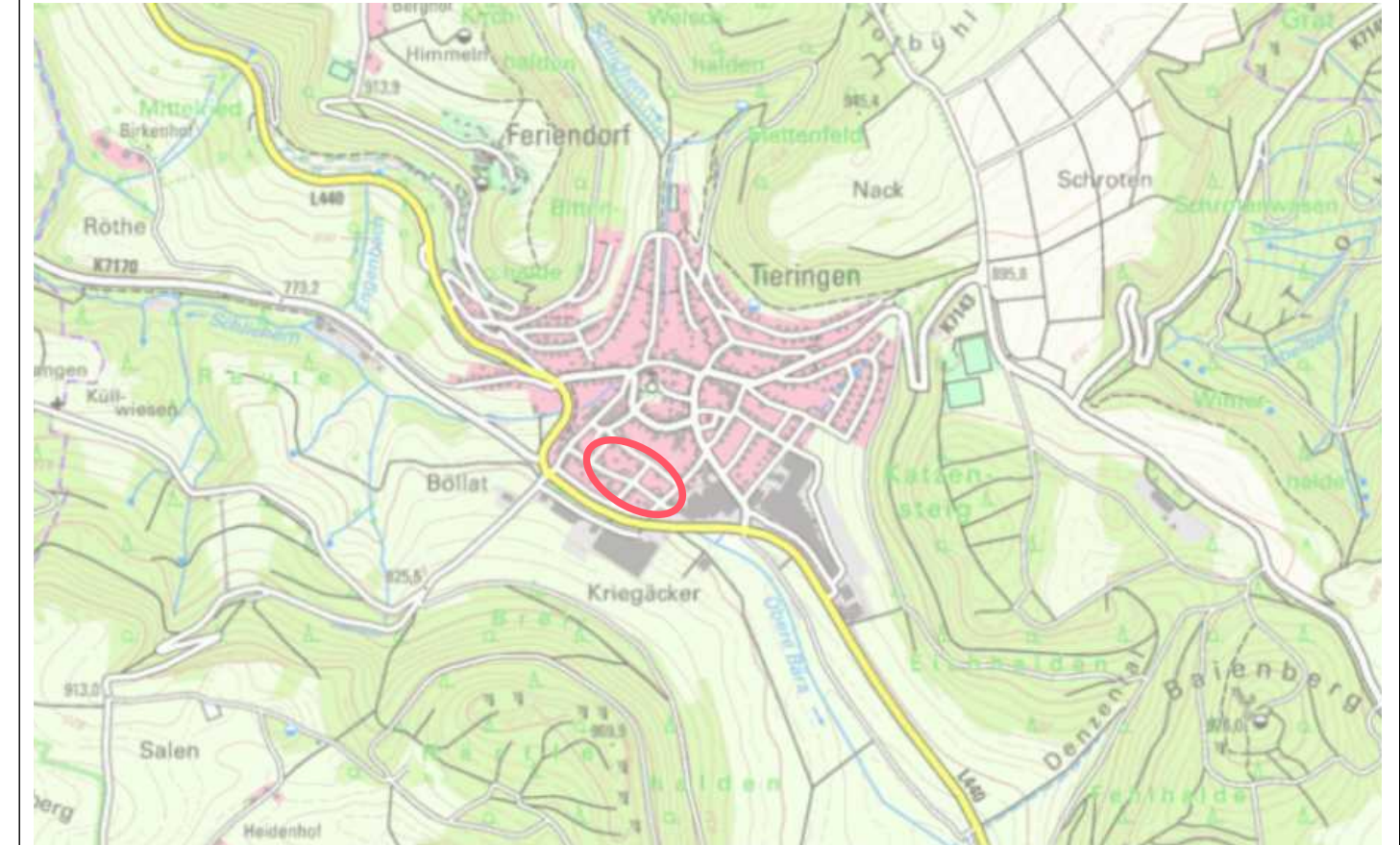
Ausfertigung: Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Planes sowie die schriftlichen Festsetzungen mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Stadt Meßstetten übereinstimmen.

Stadt Meßstetten, den \_\_\_\_\_  
 Frank Schrott  
 Bürgermeister

Bekanntmachung und Inkrafttreten (§ 10 Abs. 3 BauGB) am \_\_\_\_\_

Stadt Meßstetten, den \_\_\_\_\_  
 Frank Schrott  
 Bürgermeister

### Übersichtslageplan unmaßstäblich



Quelle: www.geoportal-raumordnung-bw.de  
 Zugriff am 31.01.2022

Auftraggeber:



Planersteller:

**FRITZ & GROSSMANN • UMWELTPLANUNG GMBH**  
 Wilhelm-Kraut-Straße 60 72336 Balingen Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364  
 E-Mail: info@grossmann-umweltplanung.de

Projekt:

## Bebauungsplan und örtliche Bauvorschriften

## "Harrgart, 4. Änderung"

Plan:

Lageplan - Entwurf

Maßstab: 1 : 500

Stand: 10. Februar 2022

Landkreis:  
 Zollernalbkreis

Gemarkung:  
 Tieringen

Grundlage:  
 ALKIS

Gefertigt:  
 Agapova

Geprüft:  
 Laubenstein