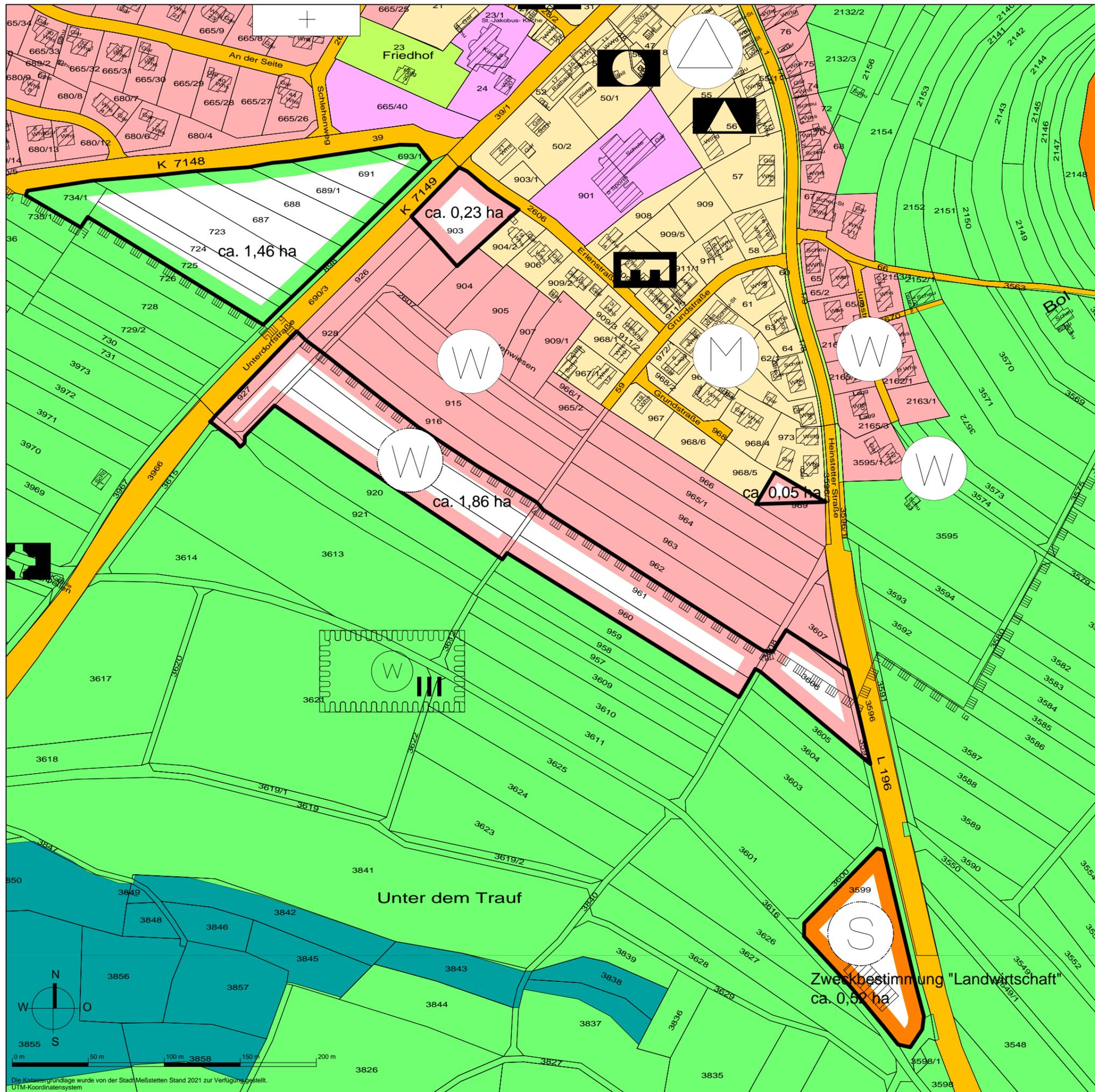


2. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Meßstetten - Nusplingen - Obernheim Stadt Meßstetten, Gemarkung Hartheim Vorentwurf



ZEICHENERKLÄRUNG

- Baufläche**
-  WOHNBAUFLÄCHEN
§ 5 Abs. 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 (1) BauNVO
 -  WOHNBAUFLÄCHE GEPLANT
§ 5 Abs. 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 (1) BauNVO
 -  GEMISCHTE BAUFLÄCHE
§ 5 Abs. 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 (1) BauNVO
 -  SONDERBAUFLÄCHEN
§ 5 Abs. 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 (4) BauNVO
 -  SONDERBAUFLÄCHE GEPLANT
§ 5 Abs. 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 (4) BauNVO
- Gemeinbedarfsflächen**
-  GEMEINBEDARFSFLÄCHEN
§ 5 Abs. 2 (2) BauGB
 -  VERWALTUNG
 -  SCHULE
 -  TURN/FESTHALLE
 -  KIRCHE
- Grünflächen**
-  GRÜNFLÄCHEN
§ 5 Abs. 2 (5) BauGB
 -  FRIEDHOF
- Flächen für die Land- und Forstwirtschaft**
-  FORSTWIRTSCHAFT
§ 5 Abs. 2 (9) BauGB
 -  LANDWIRTSCHAFT
§ 5 Abs. 2 (9a) BauGB
 -  LANDWIRTSCHAFT GEPLANT
§ 5 Abs. 2 (9a) BauGB
- Ver- und Entsorgungsanlagen**
-  UMSpanNSTATION
- Örtliche und überörtliche Hauptverkehrsflächen**
-  HAUPTVERKEHRSTRASSEN
MIT ORTSDURCHFARTSGRENZE
§ 5 Abs. 2 (3) BauGB
- Nachrichtliche Übernahme**
-  LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET "Großer Heuberg"
 -  WASSERSCHUTZGEBIET, ZONE III
- Darstellung ohne Normencharakter**
-  Bestehende Gebäude
 -  Flurstücksnummer
 -  Bestehende Grundstücksgrenze

Kün-FM 1480 M 1: 2.500 16.11.2021 4

Die Katastergrundlage wurde von der Stadt Meßstetten Stand 2021 zur Verfügung gestellt.
 UTM-Koordinatensystem