



1. Änderung des Flächennutzungsplans der Vereinbarten Verwaltungsgemeinschaft Meßstetten - Nusplingen - Obernheim

Stadt Meßstetten, Gemarkung Hartheim

Bestand

ZEICHENERKLÄRUNG

- Baufläche**
- WOHNBAUFLÄCHEN
§ 5 Abs. 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 (1) BauNVO
 - GEMISCHTE BAUFLÄCHE
§ 5 Abs. 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 (1) BauNVO
 - SONDERBAUFLÄCHEN
§ 5 Abs. 2 (1) BauGB i.V.m. § 1 Abs. 1 (4) BauNVO
- Gemeinbedarfsflächen**
- GEMEINBEDARFSFLÄCHEN
§ 5 Abs. 2 (2) BauGB
 - VERWALTUNG
 - SCHULE
 - TURN/FESTHALLE
 - KIRCHE
- Grünflächen**
- GRÜNFLÄCHEN
§ 5 Abs. 2 (5) BauGB
 - FRIEDHOF
- Flächen für die Land- und Forstwirtschaft**
- FORSTWIRTSCHAFT
§ 5 Abs. 2 (9) BauGB
 - LANDWIRTSCHAFT
§ 5 Abs. 2 (9a) BauGB
- Ver- und Entsorgungsanlagen**
- UMSPANNSTATION
- Örtliche und überörtliche Hauptverkehrsflächen**
- HAUPTVERKEHRSSTRASSEN
MIT ORTSDURCHFARTSGRENZE
§ 5 Abs. 2 (3) BauGB
- Nachrichtliche Übernahme**
- LANDSCHAFTSSCHUTZGEBIET "Großer Heuberg"
 - WASSERSCHUTZGEBIET, ZONE III
- Darstellung ohne Normencharakter**
- Bestehende Gebäude
 - Bestehende Grundstücksgrenze
 - 909 Flurstücksnummer

Durch ortsübliche Bekanntmachung am: 16.11.2018 Meßstetten, den
ist die 1. Änderung des Flächennutzungsplans rechtswirksam. Vorsitzender der Verwaltungsgemeinschaft
Kün-FM 1480 M 1: 2.500 16.11.2021 3

KÜNSTER	Architektur und Stadtplanung	Dipl.-Ing. Clemens Künster Regierungsbaumeister Freier Architekt und Stadtplaner SRL	Bismarckstraße 25 72764 Reutlingen Tel 07121 9499-50 Fax 07121 9499-530 www.kuenster.de mail@kuenster.de

Die Katastergrundlage wurde von der Stadt Meßstetten Stand 2021 zur Verfügung gestellt.
UTM-Koordinatensystem