

Matrix zur Bewertung von zum Endausbau anstehenden Baugebieten

Kriterien gemäß GR-Sitzung vom 16.12.2016

Wortlaut: Ein Endausbau der Baugebiete im gesamten Stadtgebiet, bei den von den Bauplatzkäufern bereits Ablösebeträge entrichtet worden sind, erfolgt spätestens im 10. Jahr ab dem Zeitpunkt der Bebauung des ersten Grundstücks bzw. wenn mindestens 70 % der Bauplätze im betroffenen Baugebiet bebaut sind.

Baugebiete		Kriterium 1	Kriterium 2	Kriterium 3	Kostenüberschlag	Bemerkungen
		Beiträge entrichtet	Beginn der Bebauung	Bebauungsgrad		
Bueloch III, Meßstetten		Ja	1999	85 %	280.000,- €	4 aktuell laufende Baumaßnahmen alle Bauplätze veräußert
Haldenstraße, Tieringen		Ja	2004	50 %	790.000,- €	10 veräußerte Bauplätze 2021 Baubeginn 2022 wahrscheinlich
Sickersberg/Kreuzbühl II Meßstetten		Ja	2017	93 %	530.000,- €	
Pfarrwiesen		Ja	-	0 %	410.000,- €	Evtl. Endausbau i.Z. BA 2
Wasserfuhr		Ja	-	0 %	330.000,- €	Evtl. Endausbau i.Z. BA 2
In der Breite, Oberdigisheim		Nein	1998	78 %	350.000,- €	Evtl. Endausbau i.Z. BA 2

Stadtbauamt, 19.10.2021 /Fe