

Sitzungsvorlage Nr.: 028/2021
 Bearbeiter.: Juliane Schempp

Sitzung am 26.03.2021
 Aktenzeichen: 463.11

Öffentlich
 Nichtöffentlich

Sichtvermerk:
Bürgermeister Frank Schrott



Amt 10 Bürgermeisteramt	Amt 20 Hauptamt	Amt 30 Finanzverwaltung	Amt 40 Bauamt
		J. Schempp	

Gremium	Beratungsfolge	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	Beschlussfassung	26.03.2021	öffentlich

Verhandlungsgegenstand: **Sport- und Freizeitgelände „Blumersberg“
 - Pachtvertrag und Ausschreibung des Kiosks**

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat stimmt der Ausschreibung der Verpachtung des Kiosks auf dem Sport- und Freizeitgelände „Blumersberg“ entsprechend des beigefügten Ausschreibungstextes zu.
2. Der Gemeinderat stimmt dem beigefügten Pachtvertrag zu.

Kosten / Finanzielle Auswirkungen:

- Es werden keine Haushaltsmittel benötigt (kostenneutral).
 Es werden Haushaltsmittel in Höhe von benötigt.
 Diese stehen ausreichend zur Verfügung (HHSt.).
 Haushaltsmittel stehen nur mit € zur Verfügung (HHSt.)
 Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung.

Protokollauszug an:

- **Amt 30**

I. Allgemeines

Für das im letzten Herbst neu eröffnete Sport-und Freizeitgelände „Blumersberg“ wird in den nächsten Monaten ein Kioskgebäude gebaut. Für diesen Kiosk gilt es, zeitnah einen Pächter zu finden.

Ziel ist es, den Kiosk nach Vorlage der behördlichen Genehmigungen umgehend in Betrieb zu nehmen.

II. Rahmenbedingungen

Die Besucher sollen während der Saison vom 01.04. bis 31.10. mit einem attraktiven Getränke- und Speiseangebot versorgt werden. Hierzu stellt die Stadt dem Pächter Kiosk- und Lagerräume inkl. Personal-WC mit insgesamt ca. 32 m² zur Verfügung. Für die Außenbewirtschaftung ist eine Freifläche von rund 95 m² vorgesehen.

Der Pächter ist während der Saison verpflichtet, die öffentlichen Toiletten offen zu halten und zu reinigen. Des Weiteren ist er dafür zuständig, das Holz für die vorhandenen Grillstellen aus dem Geräte-/Lagerraum zur Grillstelle zu bringen, falls das am Morgen bereitgestellte Holz des Bauhofs aufgebraucht ist.

Der Pachtzins beträgt 2.800,00 Euro im Jahr (Saison) bzw. monatlich 400,00 Euro zzgl. der aktuell geltenden Mehrwertsteuer und der angefallenen Betriebs- und Nebenkosten.

III. Stellungnahme der Verwaltung

Die Verwaltung möchte zeitnah einen Pächter für den Kiosk finden und die Ausschreibung schnellstmöglich im Amtsblatt und auf der Homepage der Stadt veröffentlichen. Bewerbungsfrist für die Ausschreibung ist der 23.04.2021.

Aus diesem Grund schlägt die Verwaltung vor, dem beigefügten Ausschreibungstext und dem Pachtvertrag zuzustimmen.

IV. Weiteres Vorgehen

Nach Eingang der schriftlichen Bewerbungen werden diese eingehend geprüft und

geeignete Bewerber ausgesucht und bewertet.

Anschließend wird dem Gemeinderat, entsprechend dem Scoring der Bewerber, ein Verpachtungsvorschlag unterbreitet.

Anlagen

1 Öffentlicher Ausschreibungstext

1 Pachtvertrag über die Verpachtung des Kiosks auf dem Sport- und Freizeitgelände
„Blumersberg“