Nebenrechnung Kostenermittlung Wasserfuhr - 1. Bauabschnitt

a) Grunderwerb	34.596,19 € siehe Datei "Kosten Grunderwerb"
b) Vermessungskosten	5.654,77 € siehe Angebot Büro Rottmann
c) Straßenbau	433.875,00 € siehe Nebenrechnung
d) Straßenentwässerung	83.950,00 € siehe Nebenrechnung
Beitragsfähige Erschließungskosten	558.075,96 €

zu c) Straßenbau

Basis: Kostenfortschreibung Planungsbüro Hermle vom 04.11.2020 sowie Auflistung Stadtbauamt gemäß Mail vom 06.11.2020	
Gesamtkosten Straßenbau (Bauabschnitt 1.1 - Baustraße)	311.000,00 €
abzgl. Weg Nord	-23.000,00 €
abzgl. Breitband Straßen A-B	-49.500,00 €
Zwischensumme	238.500,00 €
* Baunebenkosten 15 %	35.775,00 €
Endsumme Baustraße	274.275,00 €
zzgl. Endausbau	
Endausbau inkl. BNK lt. Auflistung Stadtbauamt	133.000,00 €
* Preissteigerung (5-Jahre) von 20 %	26.600,00 €
Endsumme Endausbau	159.600,00 €
Beitragsfähige Erschließungskosten "Straßenbau"	433.875,00 €

zu d) Straßenentwässerung

Basis: Kostenfortschreibung Planungsbüro Hermle vom 04.11.2020	
Gesamtkosten Anteil Regenwasser ohne HA (Bauabschnitt 1.1)	146.000,00 €
* Baunebenkosten 15 %	21.900,00 €
Zwischensumme	167.900,00 €
Anteil Straße 50 %	83.950,00 €

Meißen, 01.12.2020

Bayer
Stadtkämmerer