

- Gemeinderat  
 Technischer Ausschuss  
 Verwaltungs- und  
 Finanzausschuss

Sitzungsvorlage Nr.: 009/2018

16.02.2018

Öffentlich

Bearbeiter.: Jürgen Buhl

Aktenzeichen: 642.0

Nichtöffentlich

**Sichtvermerk:**  
**Bürgermeister Frank Schrott**



Amt 10 Bürgermeisteramt	Amt 20 Hauptamt	Amt 30 Finanzverwaltung	Amt 40 Bauamt
			

Gremium	Beratungsfolge	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	Kenntnisnahme	16.02.2018	öffentlich

Verhandlungsgegenstand:

**Wohnungsbauförderung der Stadt an junge Familien**  
**- Information über bewilligte Förderungen im Jahr 2017**

Beschlussvorschlag:

**Der Gemeinderat nimmt von den bewilligten Förderungen im Jahr 2017 Kenntnis.**

Kosten / Finanzielle Auswirkungen:

- Es werden keine Haushaltsmittel benötigt (kostenneutral).  
 Es wurden Haushaltsmittel in Höhe von 132.000 € benötigt.  
 Diese stehen ausreichend zur Verfügung (HHSt.).  
 Haushaltsmittel stehen nur mit 120.000 € zur Verfügung (HHSt. 2.6200.9870)  
 Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung.  
 Deckungsvorschlag:

Protokollauszug an:

- **Amt 30**

## I. Allgemeines

Der Gemeinderat hat mit Beginn des Jahres 2008 eine Wohnungsbauförderung für junge Familien beim Bau und Erwerb von Wohngebäuden eingeführt.

Bis zum heutigen Tag hat die Stadt Meßstetten insgesamt 191 Vorhaben mit 1.135.500 Euro bewilligt, davon 64 Neubauten und 127 Erwerbsfälle (inkl. Erwerb und Sanierung).

Dazu kommen 54 Nachbewilligungen nach der Geburt von Kindern und 5 bei nachfolgender Sanierung.

Diese 221 Förderungen teilen sich wie folgt auf:

	<b>2008</b>	<b>2009</b>	<b>2010</b>	<b>2011</b>	<b>2012</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>
Bewilligte Vorhaben ges.	<b>22</b>	<b>19</b>	<b>18</b>	<b>28</b>	<b>15</b>	<b>24</b>	<b>13</b>	<b>9</b>	<b>21</b>	<b>22</b>
+ Nachbewilligungen für die spätere Geburt von Kindern	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>5</b>	<b>4</b>	<b>8</b>	<b>7</b>	<b>9</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
+ Nachbewilligungen für spätere Sanierungen							<b>3</b>		<b>2</b>	
Gesamtfördervolumen (€)	<b>159.500</b>	<b>75.000</b>	<b>92.000</b>	<b>156.000</b>	<b>86.000</b>	<b>130.000</b>	<b>97.000</b>	<b>67.000</b>	<b>150.000</b>	<b>140.000</b>
- davon für den reinen Erwerb von Gebäuden	128.500 € (17)	29.000 € (9)	48.000 € (10)	104.000 € (20)	42.000 € (9)	58.000 € (13)	48.000 € (11)	26.000 € (6)	58.000 € (11)	64.000 € (14)
- davon für den Erwerb von Gebäuden incl. umfangreicher Sanierung	0 €	0 €	10.000 € (2)	8.000 € (1)	0 €	4.000 € (2)	8.000 € (1)	0 €	0 €	20.000 € (1)
- davon für den Neubau von Gebäuden	31.000 € (5)	39.000 € (10)	21.000 € (6)	34.000 € (7)	19.000 € (6)	45.000 € (9)	2.000 € (1)	24.000 € (3)	56.000 € (10)	42.000 € (7)
- davon für Nachbewilligungen bei nachfolgender Geburt	0 €	7.000 € (3)	13.000 € (5)	10.000 € (4)	25.000 € (8)	23.000 € (7)	23.000 € (9)	17.000 € (6)	20.000 € (6)	14.000 € (6)
- davon für Nachbewilligungen bei nachfolgender Sanierung							16.000 € (3)	0	16.000 € (2)	0

## II. Abgelehnte Anträge im Jahr 2017

Im Jahr 2017 musste die Stadtkämmerei darüber hinaus fünf Förderanträge ablehnen.

In drei Fällen lag eine Versäumnis der Antragsfrist vor und bei zwei Anträgen war die Antragsfrist von sechs Monaten bereits abgelaufen.