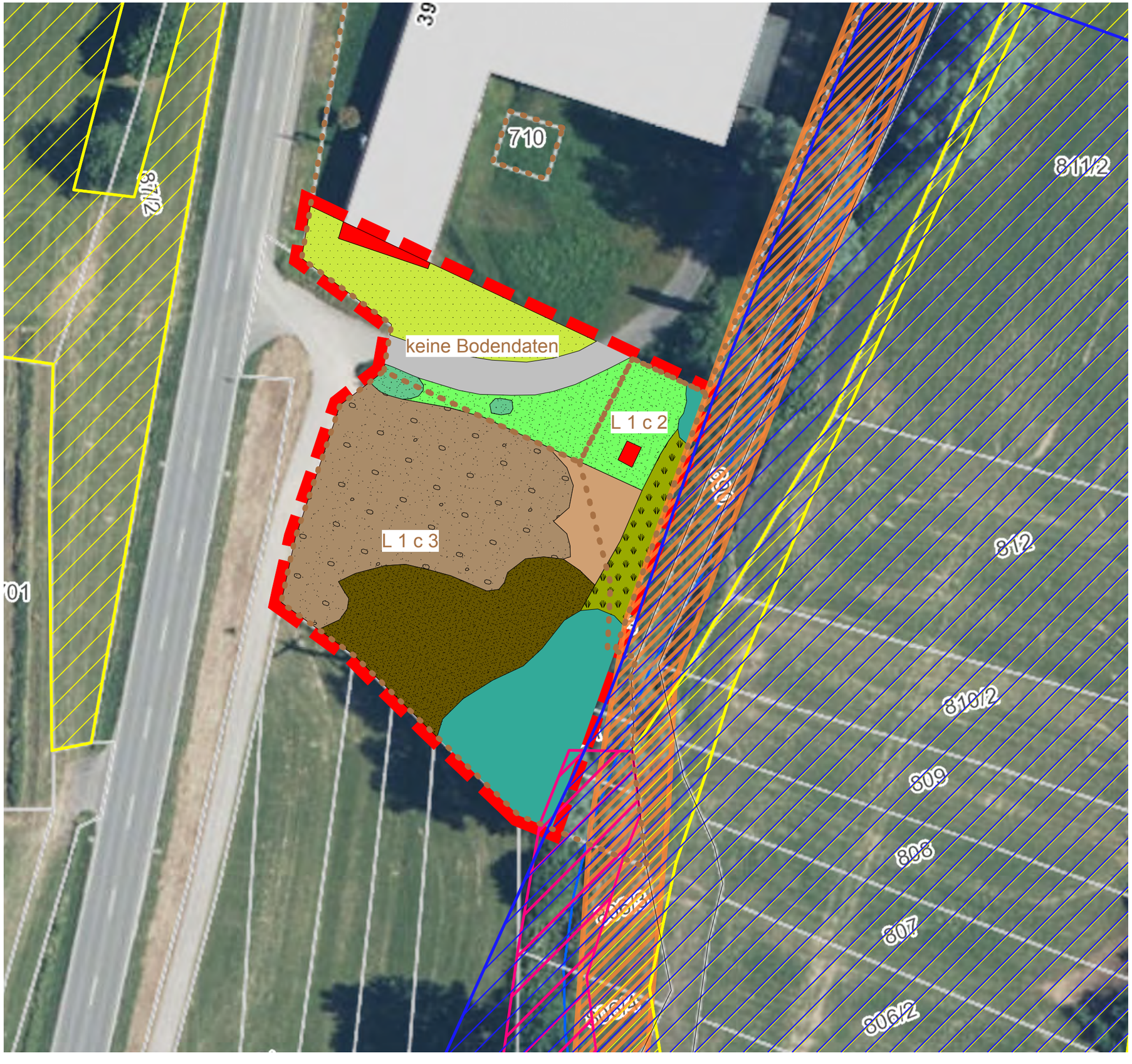

Bestandsplan

Bebauungsplangrenze

Biotoptypen

- Anthropogene Gesteinshalde (21.41)
- Anthropogene Erdhalde (21.42)
- Fettwiese mittlerer Standorte (33.41), beeinträchtigt
- Zierrasen (33.80)
- Gewässerbegleitende Hochstaudenflur (35.42)
- Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation (35.64)
- Gebüsch mittlerer Standorte (42.20)
- Gewässerbegleitender Auwaldstreifen (52.33)
- Bauwerk (60.10)
- Völlig versiegelte Straße (60.21)

Naturschutzrechtliche Ausweisungen

- Nach § 30 BNatSchG/ § 33 NatSchG BW geschütztes Biotop
- FFH-Gebiet „Östlicher Großer Heuberg“
- Überschwemmungsgebiet „Obere Bära (ZAK)“
- Magere Mähwiese der Mähwiesen-kartierung

Sonstiges

- Flächen mit gleicher Bodenkennzahl

stadt meßstetten

Planersteller:

FRITZ & GROSSMANN ● UMWELTPLANUNG

72336 Balingen Wilhelm-Kraut-Straße 60 Tel: 07433 / 930363 Fax: 07433 / 930364
info@grossmann-umweltplanung.de

Kreis:	Stadt:
Zollernalbkreis	Meßstetten

Umweltbericht
Bebauungsplan Gewerbegebiet
"Links der Nusplinger Straße“, Erweiterung

Plan: **Bestandsplan**

Plan- Nr.:	Maßstab:
1	**1:500**
Grundlage:	Datum:
Datum: **03.03.2020**	gefertigt: **Brune**
Datum:	anerkannt: