stadt meßstetten

☐ Gemeinderat
☒ Technischer Ausschuss
☐ Verwaltungs- und Finanzausschuss

Sitzungsvorlage Nr.: 088/2026
Bearbeiter.: Claus Fecker

Sitzung am 04.11.2026
Aktenzeichen: 608.0.32 Kindergarten Bueloch

☒ Öffentlich
☐ Nichtöffentlich

Sichtvermerk:
Bürgermeister Frank Schroft



Amt 10 Bürgermeisteramt	Amt 20 Hauptamt	Amt 30 Finanzverwaltung	Amt 40 Bauamt
			

Gremium	Beratungsfolge	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Technischer Ausschuss	Beschlussfassung	23.05.2023	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	19.01.2024	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	23.05.2025	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	04.03.2026	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	22.05.2026	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	17.07.2026	öffentlich
Technischer Ausschuss	Beschlussfassung	24.07.2026	nichtöffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	25.09.2029	öffentlich
Technischer Ausschuss	Beschlussfassung	04.11.2026	öffentlich

Verhandlungsgegenstand:	**Erweiterung des Kindergartens Bueloch** **a) Vergabe der Trockenbauarbeiten** **b) Vergabe der Estricharbeiten** **c) Vergabe der Schreinerarbeiten**
Beschlussvorschlag:	**1. Die Vergabe der Trockenbauarbeiten erfolgt an die Firma Dieter Geiger GmbH aus Albstadt zum Angebotsendpreis von 87.719,30 Euro (brutto).** **2. Die Vergabe der Estricharbeiten erfolgt an die Firma Estrich Kalisch GbR aus Haigerloch zum Angebotsendpreis von 30.121,88 Euro (brutto).** **3. Die Ausschreibung der Schreinerarbeiten wird aufgrund der erheblichen Überschreitung des Kostenrahmens aufgehoben. Die Leistungen werden mit einem erweiterten Bieterkreis erneut ausgeschrieben.**

Kosten / Finanzielle Auswirkungen:

☐ Es werden keine Haushaltsmittel benötigt (kostenneutral).
☒ Es werden Haushaltsmittel in Höhe von 117.841,18 Euro benötigt.
☒ Diese stehen ausreichend zur Verfügung (736500150100).
☐ Haushaltsmittel stehen nur mit € zur Verfügung (HHSt.)
☐ Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung.
Deckungsvorschlag:

Protokollauszug an:

- **Amt 40**

I. Sachverhalt

Im Zuge der fortschreitenden Arbeiten zur Erweiterung des Kindergartens Bueloch sind weitere Gewerke zu beauftragen.

Hierfür wurden für die anstehenden Arbeiten in den Bereichen Trockenbau, Estrich sowie Schreinerarbeiten jeweils beschränkte Ausschreibungen nach VOB/A durchgeführt. Grundlage waren die durch das beauftragte Ingenieurbüro Mauthe GmbH erstellten Leistungsverzeichnisse.

II. Submissionsergebnisse

1. Trockenbauarbeiten:

Insgesamt wurden fünf Fachfirmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Zum Submissionstermin am 22.10.2026 lagen Angebote von vier Firmen vor. Nach fachlicher und rechnerischer Prüfung hat die Firma Dieter Geiger GmbH das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Der Angebotspreis beträgt 87.719,30 Euro (brutto).

Der durch das Büro Mauthe aufgestellte Kostenanschlag beläuft sich auf 72.359,52 EUR Euro.

Aufgrund der Anzahl der eingegangenen Angebote sowie dem aus der Angebotsübersicht ersichtlichen Preisniveaus empfiehlt die Verwaltung, trotz der Überschreitung des Kostenanschlags von rund 20%, die Vergabe an die Firma Geiger vorzunehmen.

2. Estricharbeiten:

Insgesamt wurden vier Fachfirmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Zum Submissionstermin am 22.10.2026 lagen Angebote von zwei Firmen vor. Nach fachlicher und rechnerischer Prüfung hat die Firma Estrich Kalisch GbR aus Haigerloch das wirtschaftlichste Angebot abgegeben. Der Angebotspreis beträgt 30.121,88 Euro (brutto).

Der durch das Büro Mauthe aufgestellte Kostenanschlag beläuft sich auf 50.044,97 EUR Euro.

Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe an die Firma Estrich Kalisch GbR.

3. Schreinerarbeiten:

Insgesamt wurden fünf Fachfirmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Zum Submissionstermin am 22.10.2026 lagen Angebote von drei Firmen vor. Im Zuge der

fachlichen Prüfung musste ein Bieter aus formalen Gründen vom Verfahren ausgeschlossen werden. Das wirtschaftlichste Angebot der beiden verbleibenden Bietern beläuft sich auf 111.015,84 Euro abgegeben.

Der durch das Büro Mauthe aufgestellte Kostenanschlag beläuft sich auf 83.916,21 EUR Euro.

Aufgrund der erheblichen Überschreitung des Kostenanschlags von über 30% sowie der geringen Anzahl von lediglich zwei verbleibenden Bietern empfiehlt die Verwaltung die Ausschreibung aufzuheben und die Arbeiten erneut mit einem erweiterten Bieterkreis auszuschreiben.

Anlagen
1 Angebotsübersicht Trockenbauarbeiten
1 Angebotsübersicht Estricharbeiten
1 Angebotsübersicht Schreinerarbeiten