Turn- und Festhalle Hossingen

- Generalsanierung -



BAUHERRSCHAFT

Stadt Meßstetten, vertreten durch
Herrn Bürgermeister Frank Schroft
Hauptstraße 9
72469 Meßstetten

BAUGRUNDSTÜCK

Flurstück-Nr. 1790
Goethestraße 20
72469 Meßstetten-Hossingen

2026

ARCHITEKTURBÜRO BÜHLER
DIPL. ING. MARTIN BÜHLER FREIER ARCHITEKT
AM WEICHENWANG 26 72469 MESSSTETTEN T 07431.6 22 22
INFO@EPPLER-BUEHLER-ARCHITEKTEN.DE

ARCHITEKTURBÜRO BÜHLER DIPL. ING. MARTIN BÜHLER FREIER ARCHITEKT
AM WEICHENWANG 26 . 72469 MESSSTETTEN . T 07431 . 6 22 22 . INFO@EPPLER-BUEHLER-ARCHITEKTEN.DE

Projekt: Generalsanierung der Turn- und Festhalle in Meßstetten-Hossingen

Beiblatt zu ELR-Antrag vom 15.09.2026

Projektbeschreibung Bestandsdaten:

Umbauter Raum: ca. 3550 m³
BGF ca. 697 m²
Nutzfläche ca. 625 m²
Baujahr:1976
Anbau Geräteraum aus 2003
Baukonstruktion: Stahlbeton-Massivbau in Skelettbauweise und Mauerwerksbau, UG-EG
Gasbeton-Elementdecke über Hallenbereich

Projektbeschreibung Maßnahmen:

Im Rahmen der Sanierung der Turn- und Festhalle Hossingen soll das Gebäude an die aktuellen Anforderungen hinsichtlich folgender Aspekte ertüchtigt werden:

Energetischer Standard, -Technik, - Gestaltung, - Akustik, - Sicherheit, - Nutzung

Zur Erreichung der notwendigen Standards sind die technischen Anlagen (Heizung, Lüftung, Elektro- und Sanitärinstallation) zwingend zu erneuern und auf den aktuellen Stand der Technik und der energetischen Anforderungen zu bringen.

Mit dieser Zielsetzung bedarf es ebenfalls einer Überarbeitung bzw. Erneuerung des Sportbodens (flächenelastisch), der Prallwände und der Deckenverkleidung einschließlich der energieeffizienten Hallenbeleuchtung.

In diesem Zusammenhang müssen auch Geräteraumtore und die Hallentüren erneuert werden um die erforderlichen Sicherheitsvorschriften und Fluchtwegevorgaben zu erfüllen.

Im Bereich der Küche können die Geräte und Ausstattung aus Edelstahl weiterverwendet werden. Diese wurde in den letzten Jahren bereits erneuert.

Die Fassade soll im Zuge der energetischen Sanierung auch optisch neu gestaltet werden, die bauzeitlichen Fenster werden durch Fenster mit aktuellem Energiestandard ersetzt.

In allen Bereichen sind durch die umfassenden Maßnahmen sämtliche Beläge an Wänden und Böden zu erneuern bzw. anzupassen und zu überarbeiten. Die Fliesenbeläge der Sanitärräume sind zu erneuern und mit den erforderlichen Abdichtungen zu versehen. Die Ausstattungen im Sanitärbereich sind zeitgemäß zu ersetzen einschl. aller erforderlichen Installationsarbeiten. So werden auch die hygienischen Anforderungen erfüllt.

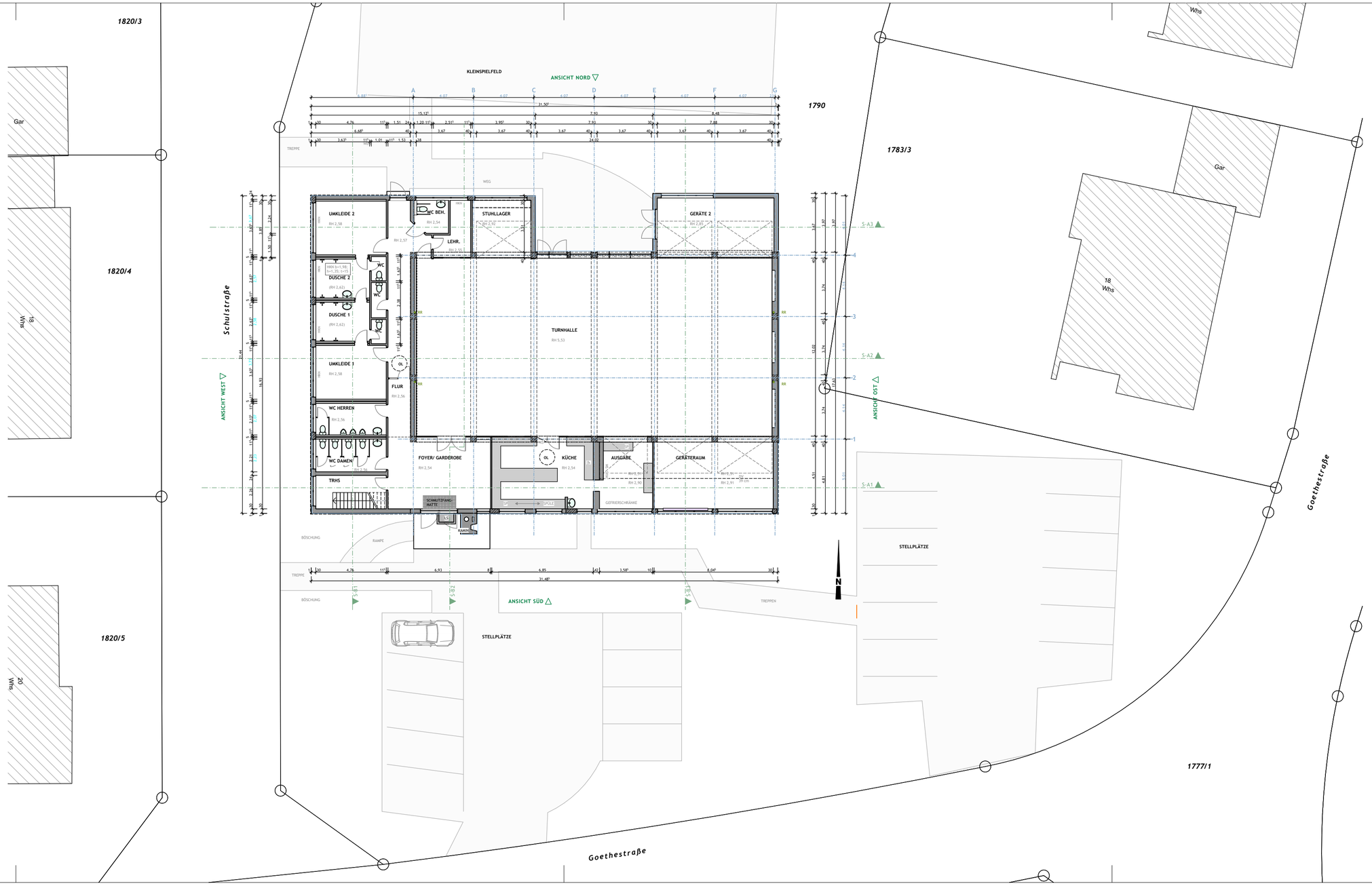
Im Bereich der Außenanlagen werden die Oberflächen erneuert und barrierefrei umgestaltet.

Ökologische Komponente

Durch das Aufbringen einer Fassadendämmung, Ersatz der Fenster und der Erneuerung der Dachabdichtung und Dämmung, sowie den Einbau einer neuen effizienten Hallendecke als Flächenheizdecke einschließlich dem Ersatz der Ölheizung durch eine Holz-Pellet-Heizung und einer Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung können deutliche Einsparungen im Bereich der Heizenergie erzielt werden. Das Gebäude erhält so einen deutlich besseren, den aktuellen Vorgaben entsprechenden, energetischen Standard.

Die Erneuerung der Beleuchtung trägt ebenfalls zu einem effizienteren und niedrigeren Energieverbrauch bei.

Aufgestellt:
Meßstetten, 15.09.2026
Der Architekt



GENERALSANIERUNG TURN- UND FESTHALLE HOSSINGEN

- SANIERUNG -

BAUHERRSCHAFT:
STADT MESSSTETTEN
VERTR. DURCH HERRN
BÜRGERMEISTER FRANK SCHROFT
HAUPTSTRASSE 9
72469 MESSSTETTEN

BAUGRUNDSTÜCK:
GOETHESTRASSE 20
FLURST.-NR.: 1790
72469 MESSSTETTEN-HOSSINGEN

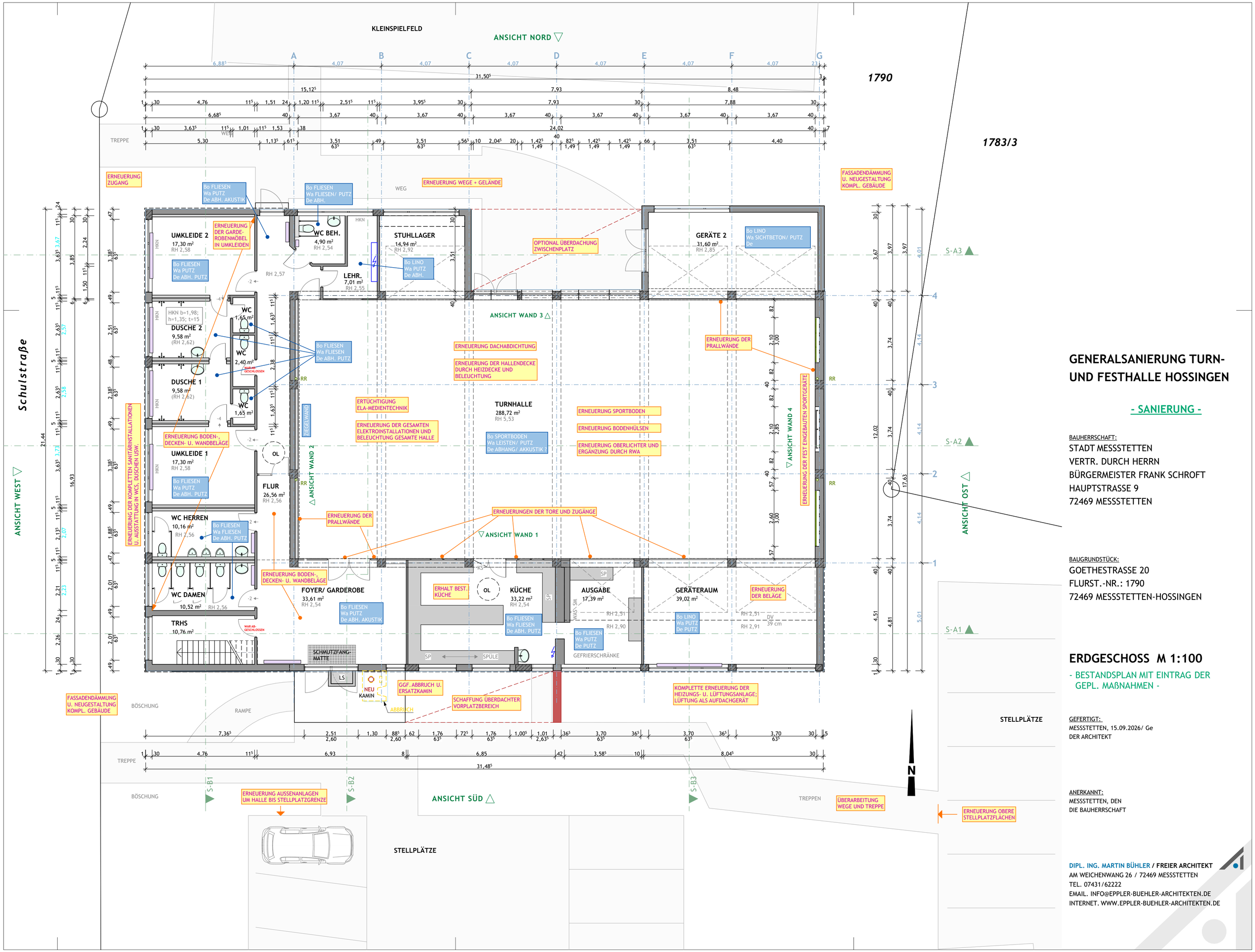
ÜBERSICHTSPLAN M 1:200

- BESTANDSPLAN -

GEFERTIGT:
MESSSTETTEN, 15.09.2026/ Ge
DER ARCHITEKT

ANERKANNT:
MESSSTETTEN, DEN
DIE BAUHERRSCHAFT

DIPL. ING. MARTIN BÜHLER / FREIER ARCHITEKT
AM WEICHENWANG 26 / 72469 MESSSTETTEN
TEL. 07431/62222
EMAIL. INFO@EPPLER-BUEHLER-ARCHITEKTEN.DE
INTERNET. WWW.EPPLER-BUEHLER-ARCHITEKTEN.DE



GENERALSANIERUNG TURN- UND FESTHALLE HOSSINGEN

- SANIERUNG -

BAUHERRSCHAFT:
STADT MESSSTETTEN
VERTR. DURCH HERRN
BÜRGERMEISTER FRANK SCHROFT
HAUPTSTRASSE 9
72469 MESSSTETTEN

BAUGRUNDSTÜCK:
GOETHESTRASSE 20
FLURST.-NR.: 1790
72469 MESSSTETTEN-HOSSINGEN

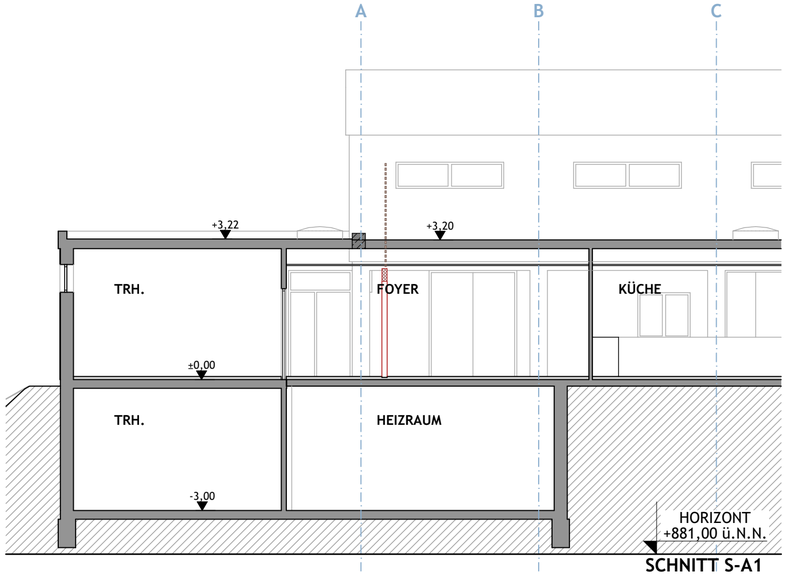
ERDGESCHOSS M 1:100

- BESTANDSPLAN MIT EINTRAG DER GEPL. MAßNAHMEN -

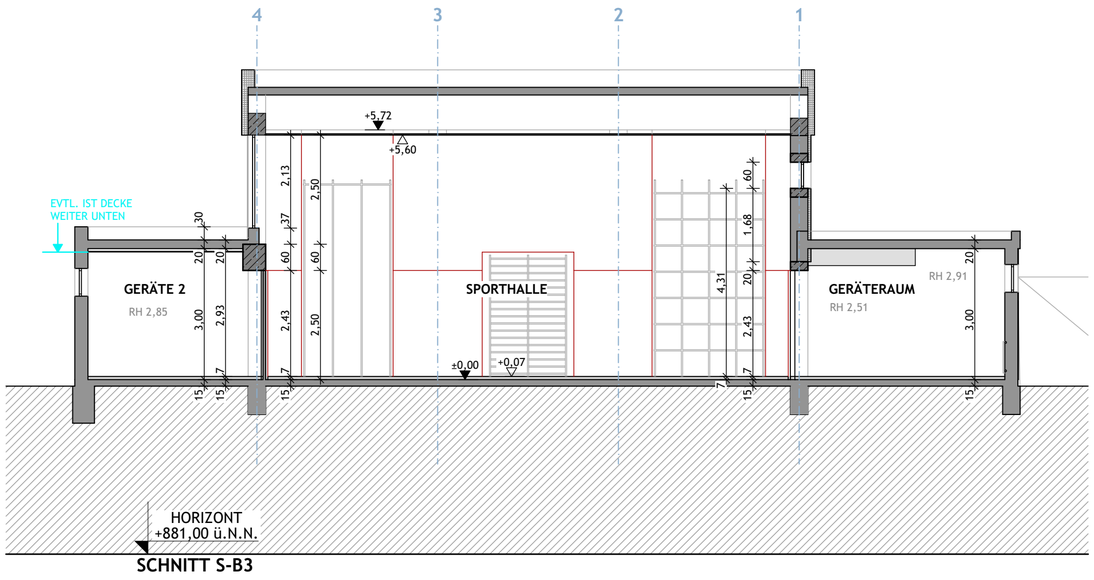
GEFERTIGT:
MESSSTETTEN, 15.09.2026/ Ge
DER ARCHITEKT

ANERKANNT:
MESSSTETTEN, DEN
DIE BAUHERRSCHAFT

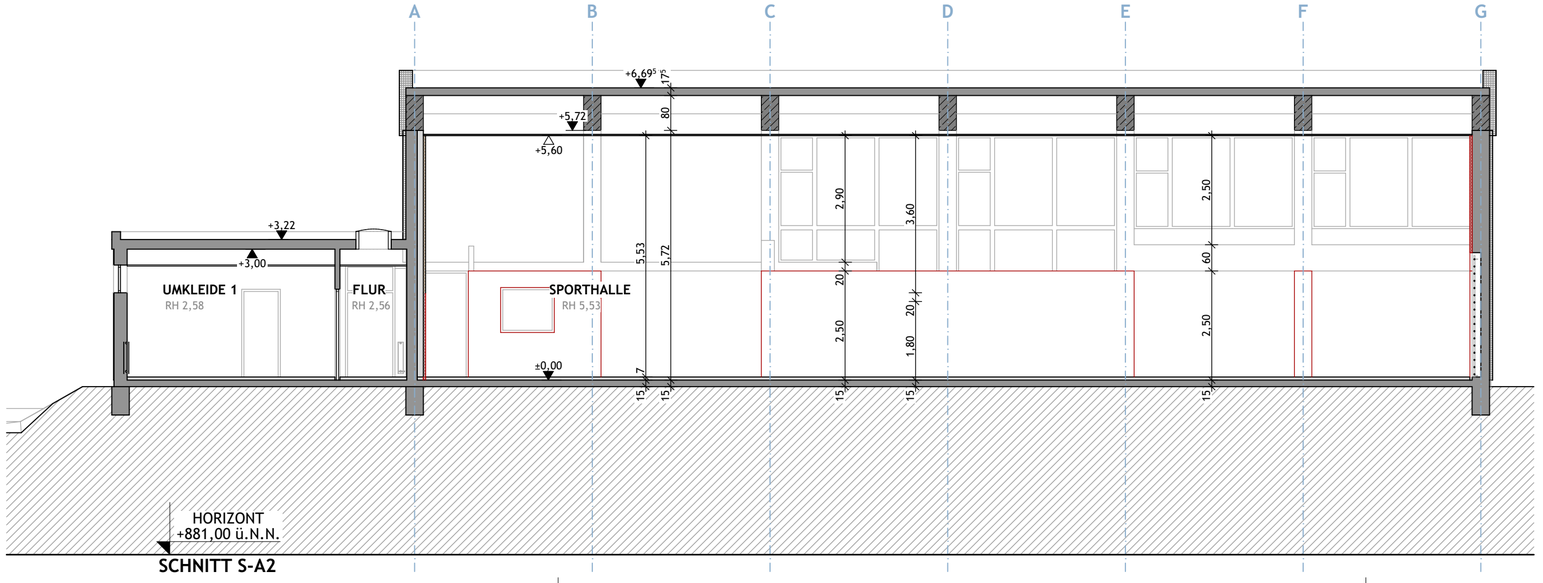
DIPL. ING. MARTIN BÜHLER / FREIER ARCHITEKT
AM WEICHENWANG 26 / 72469 MESSSTETTEN
TEL. 07431/62222
EMAIL. INFO@EPPLER-BUEHLER-ARCHITEKTEN.DE
INTERNET. WWW.EPPLER-BUEHLER-ARCHITEKTEN.DE



SCHNITT S-A1



SCHNITT S-B3



SCHNITT S-A2

GENERALSANIERUNG TURN- UND FESTHALLE HOSSINGEN

- SANIERUNG -

BAUHERRSCHAFT:
STADT MESSSTETTEN
VERTR. DURCH HERRN
BÜRGERMEISTER FRANK SCHROFT
HAUPTSTRASSE 9
72469 MESSSTETTEN

BAUGRUNDSTÜCK:
GOETHESTRASSE 20
FLURST.-NR.: 1790
72469 MESSSTETTEN-HOSSINGEN

SCHNITTE M 1:100

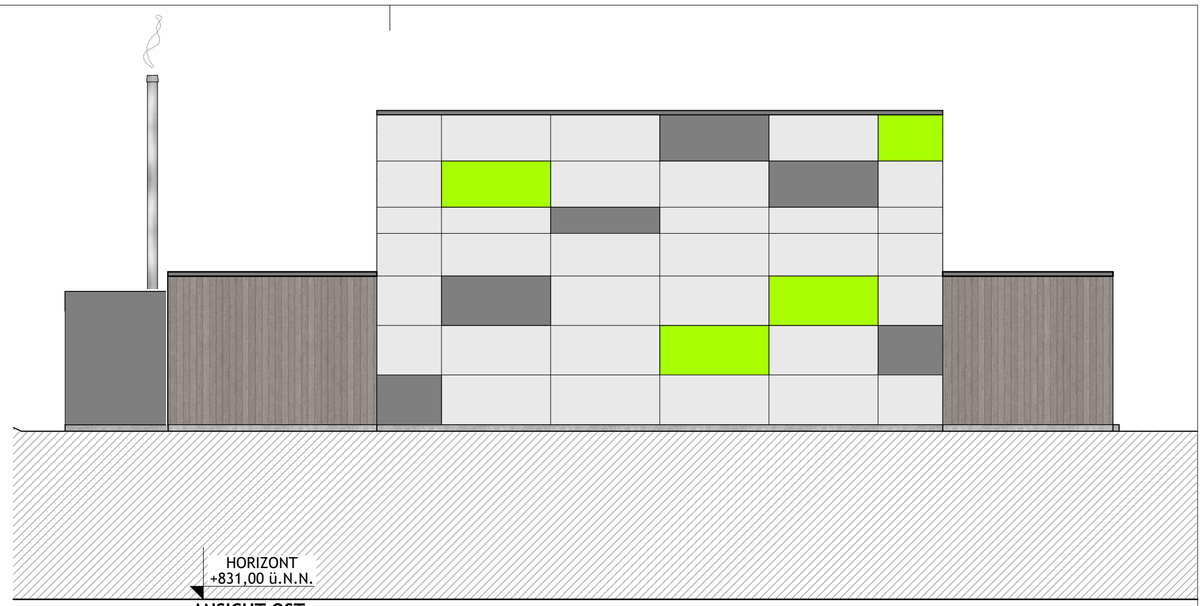
GEFERTIGT:
MESSSTETTEN, 15.09.2026/ Ge
DER ARCHITEKT

ANERKANNT:
MESSSTETTEN, DEN
DIE BAUHERRSCHAFT

DIPL. ING. MARTIN BÜHLER / FREIER ARCHITEKT
AM WEICHENWANG 26 / 72469 MESSSTETTEN
TEL. 07431/62222
EMAIL. INFO@EPPLER-BUEHLER-ARCHITEKTEN.DE
INTERNET. WWW.EPPLER-BUEHLER-ARCHITEKTEN.DE



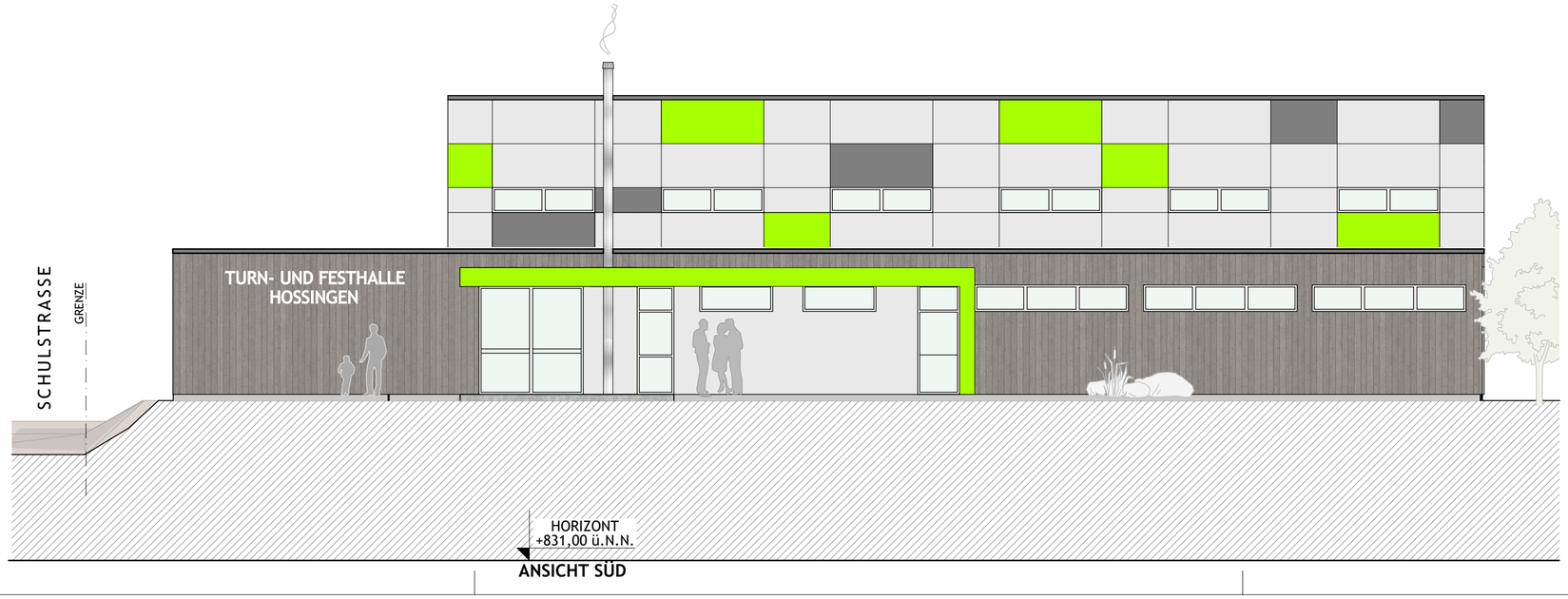
ANSICHT WEST



ANSICHT OST



ANSICHT NORD



ANSICHT SÜD

GENERALSANIERUNG TURN- UND FESTHALLE HOSSINGEN

- SANIERUNG -

BAUHERRSCHAFT:
STADT MESSSTETTEN
VERTR. DURCH HERRN
BÜRGERMEISTER FRANK SCHROFT
HAUPTSTRASSE 9
72469 MESSSTETTEN

BAUGRUNDSTÜCK:
GOETHESTRASSE 20
FLURST.-NR.: 1790
72469 MESSSTETTEN-HOSSINGEN

ANSICHTEN
FASSADENGESTALTUNG
VARIANTE 1 M 1:100

GEFERTIGT:
MESSSTETTEN, 15.09.2026/ Ge
DER ARCHITEKT

ANERKANNT:
MESSSTETTEN, DEN
DIE BAUHERRSCHAFT

DIPL. ING. MARTIN BÜHLER / FREIER ARCHITEKT
AM WEICHENWANG 26 / 72469 MESSSTETTEN
TEL. 07431/62222
EMAIL. INFO@EPPLER-BUEHLER-ARCHITEKTEN.DE
INTERNET. WWW.EPPLER-BUEHLER-ARCHITEKTEN.DE