

Anlage zu Klimaschutzkonzept Meßstetten 67K25069														Stand: 28.08.2026	
Maßnahmenkatalog Klimaschutzkonzept Meßstetten															
Pos	Handlungsfeld	Sektor	Bereich	Thema	Maßnahmentitel	Beschreibung der geplanten Maßnahme	Priorität	Zeitraum	Akteure / Verantwortliche	Kosten	CO2-Einsparpotenzial	Anmerkungen	Amt	Budget	CO ₂ Einsppt. t
1	Eigene Liegenschaften	Wärme	Verwaltung	Städtische Gebäude	Heizungsstrategie kommunale Gebäude	Erstellung eines Heizungskonzepts für Liegenschaften mit fossilen Kesseln, anhand von Heizungs Checks um die zukünftige Heizungsart festzulegen. Dies spart Ausgaben für Konzepte ein und hilft bei einer Havarie schnell zu reagieren. Heizungscheck gem. Anhang 2 Klimaschutzuzkonzept	1	2027 - 2029	KSM	mittel	hoch	Übersicht und Priorisierung (Über heizungscheck sofortige Einsparung ab 5-20%) für Berechnung Annahme 10%	Bauamt	Priorisierung der Anlagen (1000 - 2000 € pro Liegenschaft mittlerer Größe für Heizungscheck)	676,3
2	Eigene Liegenschaften	Wärme	Verwaltung	Städtische Gebäude	Sanierungsplan	Erstellen Gebäudesteckbriefe mit anschließender Priorisierung und Maßnahmenliste	1	2027 - 2029	KSM	mittel	hoch	Priorisierung der notwendigen Maßnahmen	Bauamt	keine externen Kosten	0,0
3	Abwasser / Abfall	Strom	Abwasser	Belüftung	Querschnittstechnologie	Belüftung Belebungsbecken, Erneuerung	2	2028 - 2029	KSM, Klärmeister	mittel	hoch	Amortisation 3 Jahre	Bauamt	20500 € / Gebläse lt Angebot vom 13.07.2026	5,05
4	Abwasser / Abfall	Strom	Abwasser	Pumpen	Querschnittstechnologie	Pumpen erneuern	2	2027 - 2035	KSM, Klärmeister	niedrig	hoch		Bauamt		2,61
5	Flächenmanagement		Bauen und Wohnen	Stadtplanung	Baulückenkataster	Alle im Stadtgebiet vorhandenen Baulücken werden erfasst	1	2027 - 2029	Bauamt/Kämmerei			hoch	Bauamt	keine externen Kosten	
6	Eigene Liegenschaften	Strom	Verwaltung	Städtische Gebäude Energieeffizienz	LED Innenbeleuchtung	Überprüfung und Austausch Beleuchtung der kommunalen Liegenschaften	1	2027 - 2032	Bauamt, KSM	hoch	mittel	Einsparpotetial 50 - 70%	Bauamt	Schätzpreis 100 - 200 € pro Leuchte zzgl. Kosten für Gebäudeautomati on. Diese kann dann auch Heizung, Belüftung und z.B. Sonnenschutz steuern.	255,8
7	Eigene Liegenschaften		Verwaltung		Beitritt Klimapakt Baden-Württemberg	Im Klimapakt bekennen sich Gemeinden, Städten und Landkreise zur Vorbildfunktion der öffentlichen Hand beim Klimaschutz und bei der Klimawandelanpassung. Dies ermöglicht den Zugang zu Förderprogrammen für energetische Sanierungen (Klimaschutz Plus).	2	2027	Gemeinderat, KSM	niedrig	Nicht direkt meßbar	Zugang zu Fördermittel (Klimaschutzplus +25%) sichern	Bürgermeister	keine Investition	
8	Eigene Liegenschaften	Strom, Wärme	Verwaltung	Contracting	Alle Maßnahmen an Gebäude und Anlagentechnik	Prüfung Contracting für die Umsetzung energetischer Maßnahmen	1	2027 - 2032	Bauamt, KSM	niedrig	hoch	Sofortige Umsetzung von Maßnahmen mit wenig Kostenaufwand	Bauamt	laufende Kosten	
9	Abwasser / Abfall	Strom	Abwasser	PV Anlage	erneuerbare Energie	PV Anlage auf Dächern der Gebäude der Kläranlage, evtl . Nachbargrundstück (Anhang 4 Auslegung PV Anlage)	2	2027 - 2028	KSM, Klärmeister, Kämmerei	mittel	hoch	Wenn alle Gebäude belegt werden sind es etwa 60 kWp	Bauamt, Kämmerei	ca. 1000€/kW _p , s Anlage 4 KSK	24,360
10	Abwasser / Abfall	Strom, Wärme	Abwasser	Prozesswärme	Wärmepumpe für Prozess Faulturm	Wärmepumpe zur Wärmerückgewinnung aus Abwasser zur Substitution der Wärme aus fossiler Energie (Öl) (Anhang 3, Wärmetauscher)	2	2030 - 2025	KSM, Klärmeister, Kämmerei	mittel	hoch		Bauamt, Kämmerei	Schätzkosten 150000 - 200000 €	23,1
11	Abwasser / Abfall	Strom, Wärme	Abwasser	Prozesswärme	Installation BHKW	Klärgas über ein BHKW in Strom und Wärme umwandeln	2	2030 - 2035	KSM, Klärmeister, Kämmerei	mittel	mittel			Kosten BHKW ca. 50000€	39,3
12	Private Haushalte	Wärme	Bauen und Wohnen	Gebäude	Umstellung von fossiler auf regenerative Energie	Beratung zu Heizungsoptimierung in Gebäuden, Gebäudeheizung, Heizlastberechnung, hydraulischer Abgleich und bedarfsgerechte Einstellung der Heizungs- und Anlagentechnik. Beratungsangebot der Energieagentur Zollernalb oder Zukunft Altbau	1	2027 - 2032	KSM, EA, Pressestelle	hoch	hoch	Orientierung der Bürger bzgl. vorhandener Möglichkeiten	Bauamt, Presstelle	keine externen Kosten	0,0
13	Private Haushalte	Wärme	Bauen und Wohnen	Gebäude	Wärmenetz in Gewerbegebieten	Wärmenetze sind eine wichtige Maßnahme, um von fossilen Energien umzusteigen auf erneuerbare Energien, zudem erhöhen diese die Wertschöpfung Vor Ort. Akteure, die in Meßstetten ein Wärmnetz betreiben und erweitern wollen, werden proaktiv unterstützt.	1	2027 - 2030	KSM, Bauamt	niedrig	Nicht direkt meßbar		Bauamt, Bürgermeister	keine externen Kosten	
14	Eigene Liegenschaften	Wärme	Bauen und Wohnen	Heizung	Heizungsoptimierung	Durchführung Heizungsoptimierung in städtischen Gebäuden, Gebäudeheizung, Heizlastberechnung und anschließend hydraulischer Abgleich und bedarfsgerechte Einstellung der Heizungs- und Anlagentechnik (siehe Anhang 1+2)	1	2027 - 2030	KSM, Planer	niedrig	mittel	5 – 15 % Energieeinsparung, Behaglichkeit steigt (s. Anhang 2 KSK)	Bauamt, Kämmerei	Grundlagenbegehung 750 €	83,1
15	Eigene Liegenschaften	Strom, Wärme	Verwaltung	Städtische Gebäude	Automatisierung der Datenerfassung, Energiemanagement	Einbau von Datenloggern, digitale Zähler, für künftige Energiemanagementsoftware	2	2028 - 2030	Bauamt, KSM, Handwerk	mittel	mittel	Aufdecken nicht erkannter Fehlfunktionen	Bauamt, Kämmerei	bei Maßnahmen an der Elektrik Einbau einer Meßstelle	
16	Eigene Liegenschaften	Strom	Verwaltung	Städtische Gebäude	Photovoltaik Strategie kommunale Dachflächen	Erstellung eines konkreten Maßnahmen- und Zeitplan mit Budgetierung zur Belegung der kommunalen Dachflächen mit PV	1	2027 - 2028	KSM/EA	mittel	hoch	Eigenstromversorgung	Bauamt	keine externen Kosten	
17	Eigene Liegenschaften	Strom	Verwaltung	Städtische Gebäude	Ausbau PV Anlagen auf städtischen Gebäuden	Realisierung PV -Anlagen aus PV-Strategie Maßnahme 15	1	2028- 2033	Bauamt, KSM, EA	mittel	mittel		Bauamt, EA, Kämmerei	bei Baumaßnahmen am Dach - PV Pflicht,	
18	Eigene Liegenschaften	Strom, Wärme	Verwaltung	Städtische Gebäude Energieeffizienz	Einführung systematisches Energiemanagement	Erweiterung der monatliche Erfassung durch Auswertung der Verbrauchsdaten, Ableitung von konkreten Maßnahmen aus der Erfassung, Ziel Energieeinsparung, Anschaffung geeignete Software	1	2027 - 2028	Bauamt, KSM	niedrig	hoch	Aufdecke versteckter Mängel, Kosteneinsparung	Bauamt	Stromkosten bei Eigenstrom 0,07- 0,12 €/kWh; Netzstrom 0,35 - 0.4 €/kWh	
19	Eigene Liegenschaften	Strom	Verwaltung	Städtische Gebäude	Umstellung Strombezug 100% regenerativ	Prüfung der Möglichkeit zur Umstellung der Stromverträge auf Ökostrombezug für die städtischen Liegenschaften mit Neuanlagenquote	1	2027 - 2028	KSM,Kämmerei	niedrig	hoch		Bauamt, Kämmerei	keine externen Kosten	730,0
20	Wärme- und Kältenutzung	Wärme	Gebäude	Kommunale Wärmeplanung	Durchführung KWP	Festlegung Dienstleister und Durchführung gesetzlich verpflichtender kommunalen Wärmeplanung. Daten des Klimaschutzkonzeptes können verwendet werden.	1	2027- 2028	KSM	niedrig	Hoch	Sichere Entscheidungsfindung für Heizanlagenbetreiber, muss bis 30.06.2028 fertiggestellt sein	Bauamt		

21	Mobilität	Mobilität	Verkehr	Private Haushalte	Ausbau Fahrgemeinschaften	Bewerbung Pendla (Mitfahrplattform für ZAK)	1	2028	KSM, Mobilität und Klimaschutz ZAK, Pressestelle	niedrig	mittel		Bauamt, Pressestelle	keine externen Kosten	
22	Eigene Liegenschaften	Wärem, Strom	Gebäude	Energiemanagement	Einführung eines Energiemanagements	Einführung eines Energiemanagements für die in kommunaler Verantwortung stehender Gebäude und Funktionen in den Sektoren Strom und Wärme und die darunter beindlichen Bereiche wie kommunale Gebäude, Verkehr, Straßenbeleuchtung usw.	1	2027	KSM, Bauamt	niedrig	mittel	Einsparpotential durch frühzeitiges Erkennen von Fehlfuntionen im technischen Betrieb.	Bauamt	Budget für jährliche, laufende Installation von Datenloggern und Auswertesoftware	
23	Flächenmanagement		Mobilität	Stadtplanung	Klimaanpassung Marktplatz	Hitzeschutz für Veranstaltungen im Sommer	3	2029	KSM	mittel	nicht messbar		Bauamt		
24	Flächenmanagement	Strom	Wasserversorgung	Stadtplanung	Einbau Zisterne	Motivation der Gebäudeeigentümer eine Zisterne zu installieren um den Frischwasserverbrauch zu reduzieren.		2028 - 2035	KSM, Pressestelle	niedrig	niedrig	Infoveranstaltung	Bauamt, Pressestelle		
25	Private Haushalte		Mobilität	Verkehr	Stadtradeln	Weiterführung jährliche Teilnahme	1	2027	Assistenz Bürgermeister	niedrig	Nicht direkt meßbar		Bürgermeister		
26	Beschaffungswesen	Strom, Ressourcen	Verwaltung	allgemeine Beschaffung	Beschaffung nachhaltiger Produkte	Integration von Energie- und Nachhaltigkeitskriterien in den Beschaffungsprozess. Betrachtung aktueller Beschaffungsprozess, Start mit einzelnen Kategorien z.B. Papier/Büromaterial	2	2027	KSM, Bauamt, Hausmeister	niedrig	mittel	Beschaffungsrichtlinie	Bauamt, Kämmerei		
27	Eigene Liegenschaften	Strom	Verwaltung	Rathaus	IT, Verhalten	Nutzersensibilisierung in Verwaltungsgebäuden, z.B Rechner und Bildschirme ausmachen	1	2027	KSM	niedrig	niedrig	Infoveranstaltung inter	Bauamt		
28	Eigene Liegenschaften		Verwaltung	Städtische Gebäude	Zirkuläres Bauen	Kommunale Gebäude mit Fertigteilen (u.a. Holzbauweise)	2	2028 - 2035	KSM	mittel	mittel	Regionale Wertschöpfung	Bauamt	Siehe Anlage 5 KSK	
29	Eigene Liegenschaften	Wärme	Verwaltung	Städtische Gebäude	Gebäudenetze für städtische Gebäude ausbauen	Aufbau von Gebäudenetzen bei kommunalen Gebäudeensemble, die räumlich günstig stehen	2	2028 - 2035	Bauamt, KSM	hoch	hoch	Möglche zentralisierung der Gebäudeversorgung	Bauamt		
30	Eigene Liegenschaften	Strom, Wärme	Verwaltung	Schule	Nutzersensibilisierung Schüler u. Lehrer in Schulen	Informationsveranstaltungen an Schulen zum Umgang mit Energie	1	2027-2032	KSM, EA	niedrig	niedrig		Bauamt,		
31	Eigene Liegenschaften	Strom	Verwaltung	Städtische Gebäude	Ladeinfrastruktur an kommunalen Gebäuden erweitern	Umsetzung des im Stadtentwicklungskonzept formulierten Ziels des Ausbaus der Ladestationen	3	2029 - 2035	Bauamt	mittel	mittel		Bauamt		
32	Eigene Liegenschaften		Verwaltung	Städtische Gebäude	Einbau Wasserspararmaturen	Überprüfung bestehender Armaturen und ggfs. Austausch durch Wasserspararmaturen	1	2028-2030	Bauamt KSM	niedrig	Nicht direkt meßbar		Bauamt		
33	Mobilität	Mobilität	Verkehr	Kommune, Privat	JobRad	Jobrad, Weiterführung des Angebots, Motivation von Unternehmen	1	2026	KSM, Hauptamt	niedrig	mittel	Erhöhung der Fittnes	Hauptamt		
34	Mobilität	Mobilität	Verkehr	Private Haushalte	Aufbau Carsharing	Kontaktaufnahme Mobilitätsbeauftragter Landkreis, Kontaktaufnahme Bieter	3	2028-2032	KSM, Mobilität und Klimaschutz ZAK	niedrig	niedrig		Bauamt		
35	IT-Infrastruktur		Gebäude, Wärme, Verkehr	Information	Themenrubrik Energie auf Homepage der Stadt	Themenrubrik Energie auf Homepage der Stadt, Verweis Beratungsangebot der Energieagentur	2	2027 - 2035	KSM, Pressestelle	niedrig	Hoch		Bauamt, Pressestelle		
36	Land- und Forstwirtschaft	Wärme	Waldwirtschaft	Energiegewinnung	Klimaneutrale Energiegewinnung	Nutzung von Rest und Schwachholz. Weiterführung des laufenden Holzverkaufs der Kommune an private Haushalte	2	2028-2040	KSM Forstamt	niedrig	hoch	Nutzung regenerativer Energie, Kapital fliesst der Gemeinde zu	Bauamt, Forstamt		
37	Unternehmen	Strom, Wärme	Gebäude, Prozesse	Beratung	Kostenfreier Energie Check	Kostenloser Energie Check für Unternehmen (Handwerk, Gastronomie, Gewerbe, Industrie, Vereine etc.) Vor-Ort im Unternehmen	1	2028	KSM, EA, Pressestelle	niedrig	mittel		Bauamt, Pressestelle		
38	Unternehmen	Strom, Wärme	Gebäude, Prozesse	Kooperation mit IIGP	Unterstützung Energiekonzept IIGP	Unterstützung bei Energiefragen und Prüfung Synergien für Stadt Meßstetten z.B. Bueloch, kommunale Liegenschaften	1	2027-2030	KSM, EA, KEA, IIGP	niedrig	mittel		Bauamt, IIGP		
39	Unternehmen	Strom, Wärme	Gebäude, Prozesse	Kooperation mit IIGP	Unternehmerfrühstücksreihe zum Thema Energie	Themen Bspw. PV, Heizung, Druckluft	1	2028-2032	KSM, IIGP	niedrig	Nicht direkt messbar		Bauamt, IIGP		