

- ☒ Gemeinderat
☐ Technischer Ausschuss
☐ Verwaltungs- und
 Finanzausschuss

Sitzungsvorlage Nr.: 053/2026

Bearbeiter.: Fritz Stoll

Sitzung am 17.07.2026

Aktenzeichen: 656.61Bau
 1023/Bauakte/Gewerk01/
 09Vergabeunterlagen

☒ Öffentlich

☐ Nichtöffentlich

Sichtvermerk:
Bürgermeister Frank Schrott



Amt 10 Bürgermeisteramt	Amt 20 Hauptamt	Amt 30 Finanzverwaltung	Amt 40 Bauamt
			

Gremium	Beratungsfolge	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	Beschlussfassung	17.07.2026	öffentlich

Verhandlungsgegenstand:

Erschließung des Baugebiets
Grund/Hülbenwiesen in Meßstetten-Hartheim
- Vergabe der Bauleistungen

Beschlussvorschlag:

Die Vergabe der Bauleistungen für das Gewerk
010 erfolgt an die Firma Friedrich Stingel GmbH,
Schwenningen, zum Angebotsendpreis in Höhe
von 2.596.260,41 Euro (brutto).

Kosten / Finanzielle Auswirkungen:

- ☐ Es werden keine Haushaltsmittel benötigt (kostenneutral).
☒ Es werden Haushaltsmittel in Höhe von 2.596.260,41 Euro benötigt
☒ Diese stehen ausreichend zur Verfügung (753800001213; 754100101205)
☐ Haushaltsmittel stehen nur mit ... Euro zur Verfügung

☐ Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung.

Protokollauszug an:

- **Amt 40**

I. Allgemeines

Mit der Erschließung des am 30.07.2025 beschlossenen Bebauungsplangebiets „Grund/Hülbenwiesen“ sollen 41 Bauplätze im ersten Bauabschnitt entstehen.

Die Baumaßnahmen wurden mit Bekanntmachung vom 30.05.2026 öffentlich gemäß VOB/A ausgeschrieben.

Die ausgeschriebenen Bauleistungen umfassen die Herstellung sämtlicher Ver- und Entsorgungsleitungen, den vollständigen Ausbau der Verkehrsflächen einschließlich der Straßenbeleuchtung, die Verlegung von Leerrohren für die Breitbandversorgung, die Herstellung des Erdwalls sowie die Herstellung des Retentionsraums.

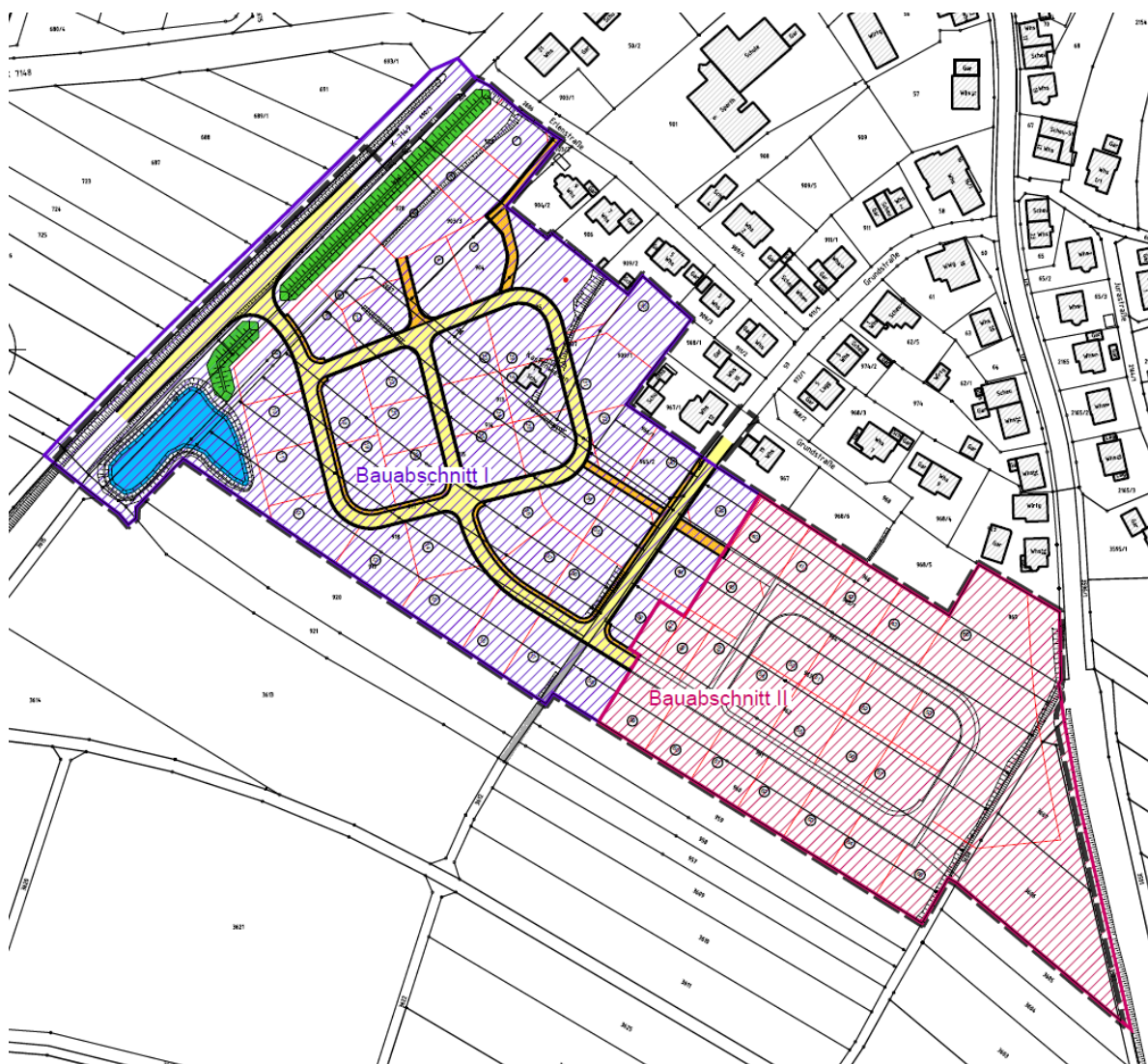


Abbildung: Grund/Hülbenwiesen, Bauabschnitt I und Bauabschnitt II

II. Angebotsübersicht

Zum Eröffnungstermin am 25.06.2026 lagen insgesamt vier Angebote vor. Die Angebote wurden nach VOB/A, § 16 ff formal, rechnerisch, und technisch geprüft.

Das wirtschaftlichste Angebot hat die Firma Friedrich Stingel GmbH, Schwenningen, zum Angebotsendpreis von 2.596.260,41 Euro (brutto) abgegeben.

Der Kostenanschlag auf Grundlage des bepreisten Leistungsverzeichnisses beträgt 2.738.777,44 Euro (brutto).

Die Verwaltung empfiehlt die Vergabe der Bauleistungen an die Firma Friedrich Stingel zum o. g. Angebotsendpreis.

III. Weiteres Vorgehen

Unter Beachtung naturschutzrechtlicher Vorgaben kann mit der Ausführung der Arbeiten im Oktober 2026 begonnen werden. Die Fertigstellung soll bis Ende 2027 erfolgen.

Anlage

1 Angebotsübersicht (nichtöffentlich)