stadt meßstetten

☒ Gemeinderat
☐ Technischer Ausschuss
☐ Verwaltungs- und Finanzausschuss

Sitzungsvorlage Nr.: 047/2026
Bearbeiter.: Claus Fecker

Sitzung am 22.05.2026
Aktenzeichen: 608.0:.32 Kindergarten Bueloch/02 Bau und Unterhaltung/03 Umbau & Ausbau & Erweiterung/Bau-1005/P

☒ Öffentlich
☐ Nichtöffentlich

Sichtvermerk:
Bürgermeister Frank Schroft

Amt 10 Bürgermeisteramt	Amt 20 Hauptamt	Amt 30 Finanzverwaltung	Amt 40 Bauamt

Gremium	Beratungsfolge	Sitzung am	Öffentlichkeitsstatus
Technischer Ausschuss	Beschlussfassung	23.05.2023	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	19.01.2024	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	23.05.2025	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	04.03.2026	öffentlich
Gemeinderat	Beschlussfassung	22.05.2026	öffentlich

Verhandlungsgegenstand: **Erweiterung des Kindergartens Bueloch - Vergabe der Zimmerer- und Holzbauarbeiten**

Beschlussvorschlag: **Die Firma Holzbau Schlude e.K. aus Meßstetten wird mit den Zimmerer- und Holzbauarbeiten zur Erweiterung des Kindergartens Bueloch in Meßstetten beauftragt. Die Auftragssumme beläuft sich auf 360.606,41 Euro (brutto).**

Kosten / Finanzielle Auswirkungen:

☐ Es werden keine Haushaltsmittel benötigt (kostenneutral).
☒ Es werden Haushaltsmittel in Höhe von 360.606,41 Euro benötigt.
☒ Diese stehen ausreichend zur Verfügung (736500150100).
☐ Haushaltsmittel stehen nur mit € zur Verfügung (HHSt.)
☐ Haushaltsmittel stehen nicht zur Verfügung.
Deckungsvorschlag:

Protokollauszug an:

- **Amt**

I. Allgemeines

Zuletzt hat der Gemeinderat in seiner Sitzung am 04.03.2026 die Vergabe der Rohbauarbeiten beschlossen. Diese umfassen die gesamten Erdarbeiten sowie die Erstellung des geplanten Untergeschosses in Massivbauweise. Die Arbeiten sind zwischenzeitlich angelaufen.

Im direkten Anschluss sollen die Arbeiten des Gewerks Zimmerer- und Holzbauarbeiten zur Errichtung des Erdgeschosses und der Dachkonstruktion ausgeführt werden.

Auf Grundlage der vom Büro Mauthe GmbH hierfür erstellten Ausführungsplanung wurden die Leistungen gemäß VOB/A beschränkt ausgeschrieben.

II. Submissionsergebnis

Insgesamt wurden drei Fachfirmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Zur Angebotseröffnung am 05.05.2026 lag lediglich ein Angebot der Firma Holzbau Schlude e.K. aus Meßstetten-Heinstetten vor. Nach rechnerischer und fachlicher Prüfung beläuft sich der Angebotspreis auf 360.606,41 Euro.

Der durch das Büro Mauthe erstellte Kostenanschlag beläuft sich auf 500.054,00 Euro.

III. Stellungnahme der Verwaltung

Auf Grundlage der vorliegenden Kostenberechnung kann das Angebot auch ohne Vorliegen von Vergleichsangeboten als günstig und wirtschaftlich eingestuft werden. Die Verwaltung empfiehlt daher die Vergabe an die Firma Schlude zum o.g. Angebotspreis.

IV. Weiteres Vorgehen

Die Ausführung der Zimmerer- und Holzbauarbeiten soll im Juli 2026 beginnen und Ende Oktober 2026 abgeschlossen sein. Parallel erfolgt die Ausschreibung weiterer Gewerke.

Anlage
1 Angebotsübersicht (nichtöffentlich)